

Creemos futuro



Huella de Carbono

Todo proceso de cambio inicia con un diagnóstico.

Es esencial medir para luego gestionar.

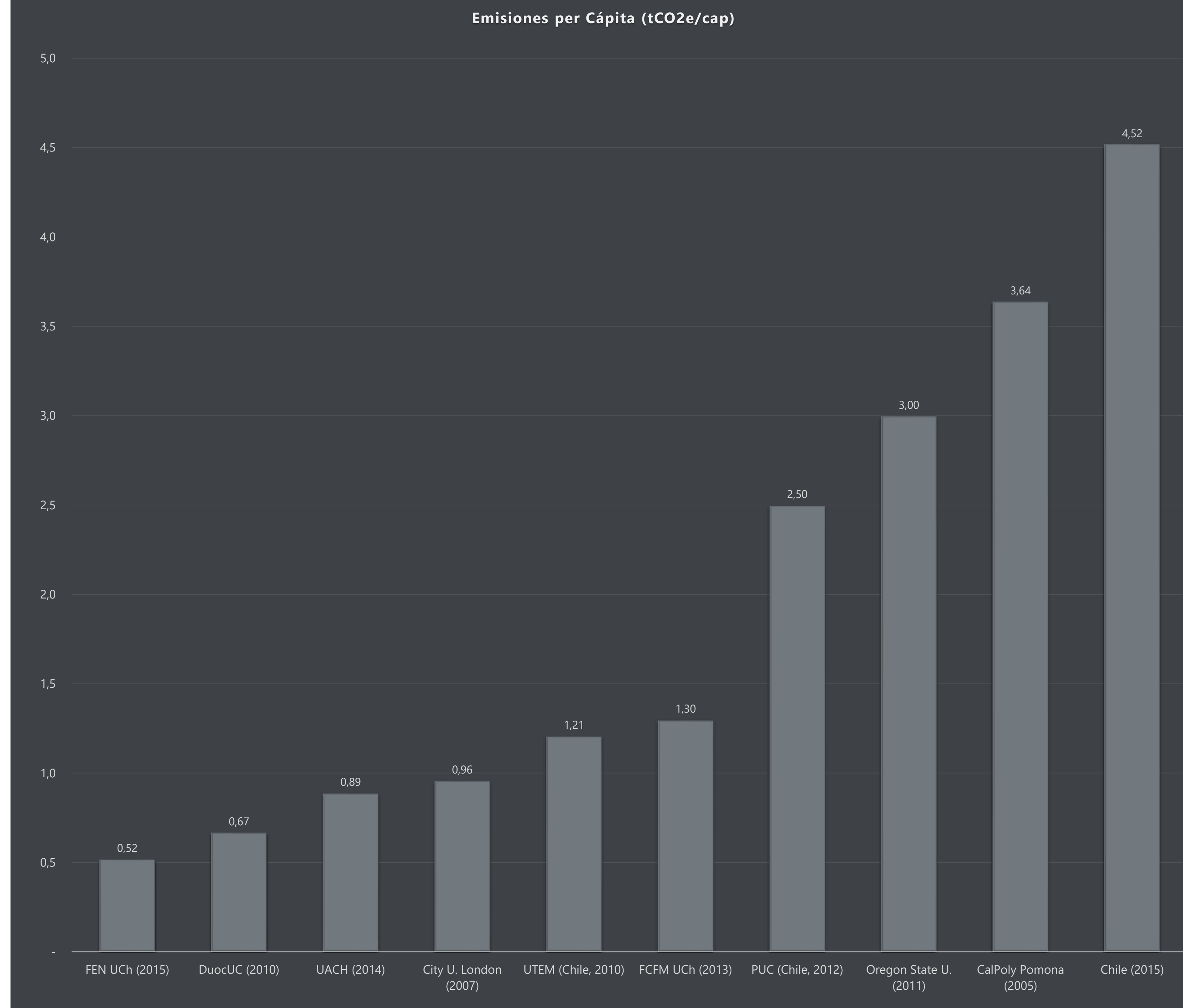
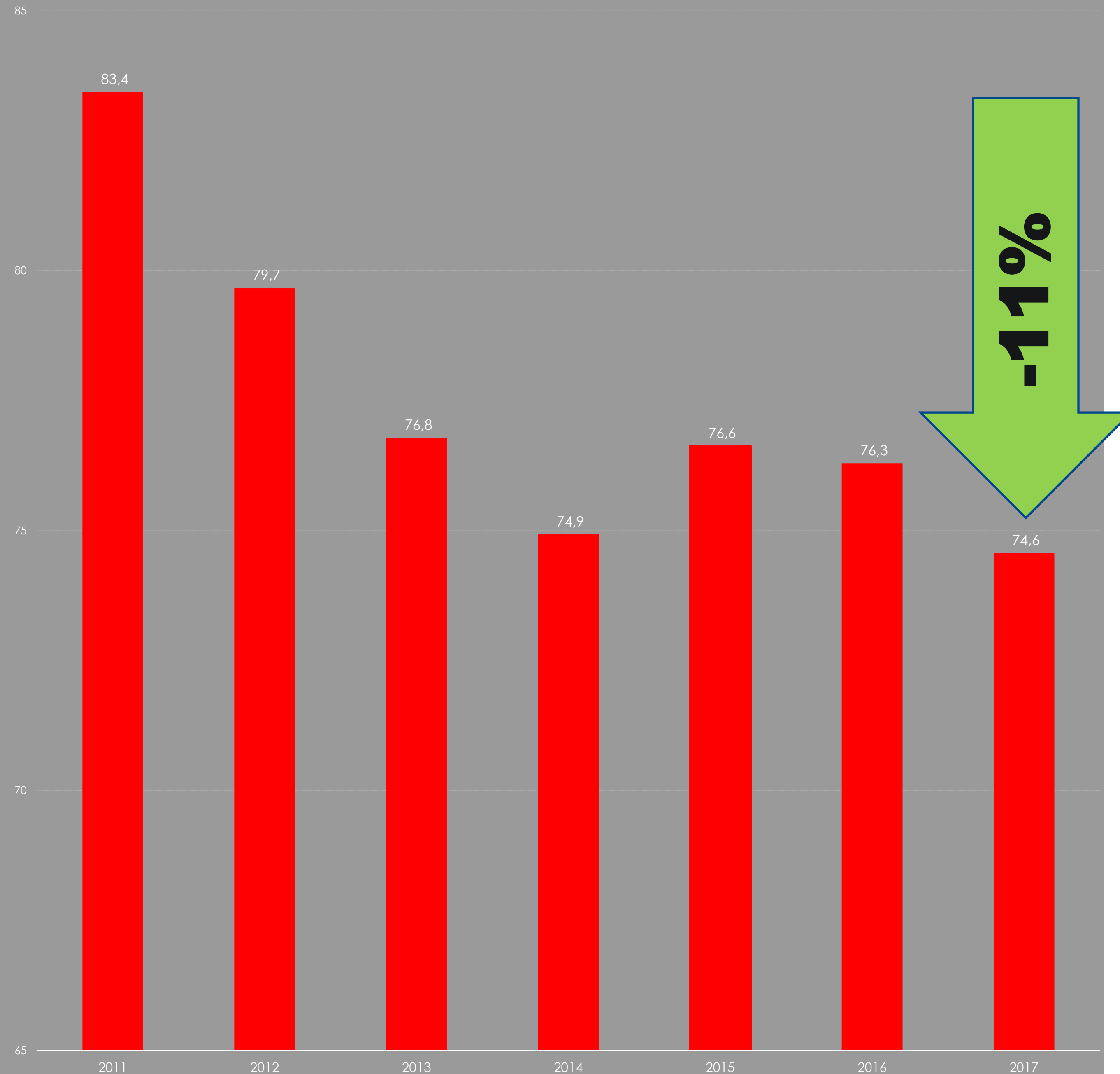


Gráfico de líneas que muestra la evolución de la demanda energética (en kWh) de 2020 a 2030 para diferentes escenarios. El eje Y representa la demanda en kWh, con marcas de 0, 10000, 20000, 30000, 40000, 50000 y 60000. El eje X muestra los años de 2020 a 2030. La 'Proyección BAU' (línea punteada negra) muestra un crecimiento constante de la demanda. Los escenarios de eficiencia energética (áreas sombreadas) muestran una reducción de la demanda: 'Bonos escenario 2' (gris) y 'Bonos escenario 1' (negro) reducen la demanda a 30000 kWh en 2030; 'Remodelación Eficiencia Edificios Existentes' (rojo) y 'Paneles FV' (amarillo) reducen la demanda a 40000 kWh en 2030; 'Cambio a luminarias LED' (verde) y 'Sistema de Gestión de Energía (SGE)' (naranja) reducen la demanda a 45000 kWh en 2030; 'Aumento tasa ocupabilidad automóvil particular' (azul) y 'Teletrabajo progresivo' (lila) reducen la demanda a 48000 kWh en 2030; 'Bicicleteros (50% cobertura pbl. ciclista)' (rojo oscuro) reduce la demanda a 50000 kWh en 2030.

Intensidad Consumo Eléctrico Anual (kWh-año/m²)



Sistema de Gestión de Energía

El portafolio de edificios (+220.000 m²) disminuyó su consumo energético 11%.

Esto implicó evitar la emisión de 667 toneladas de CO₂ a la atmósfera.

El ahorro logrado fue de \$123.184.268.- en 6 años.

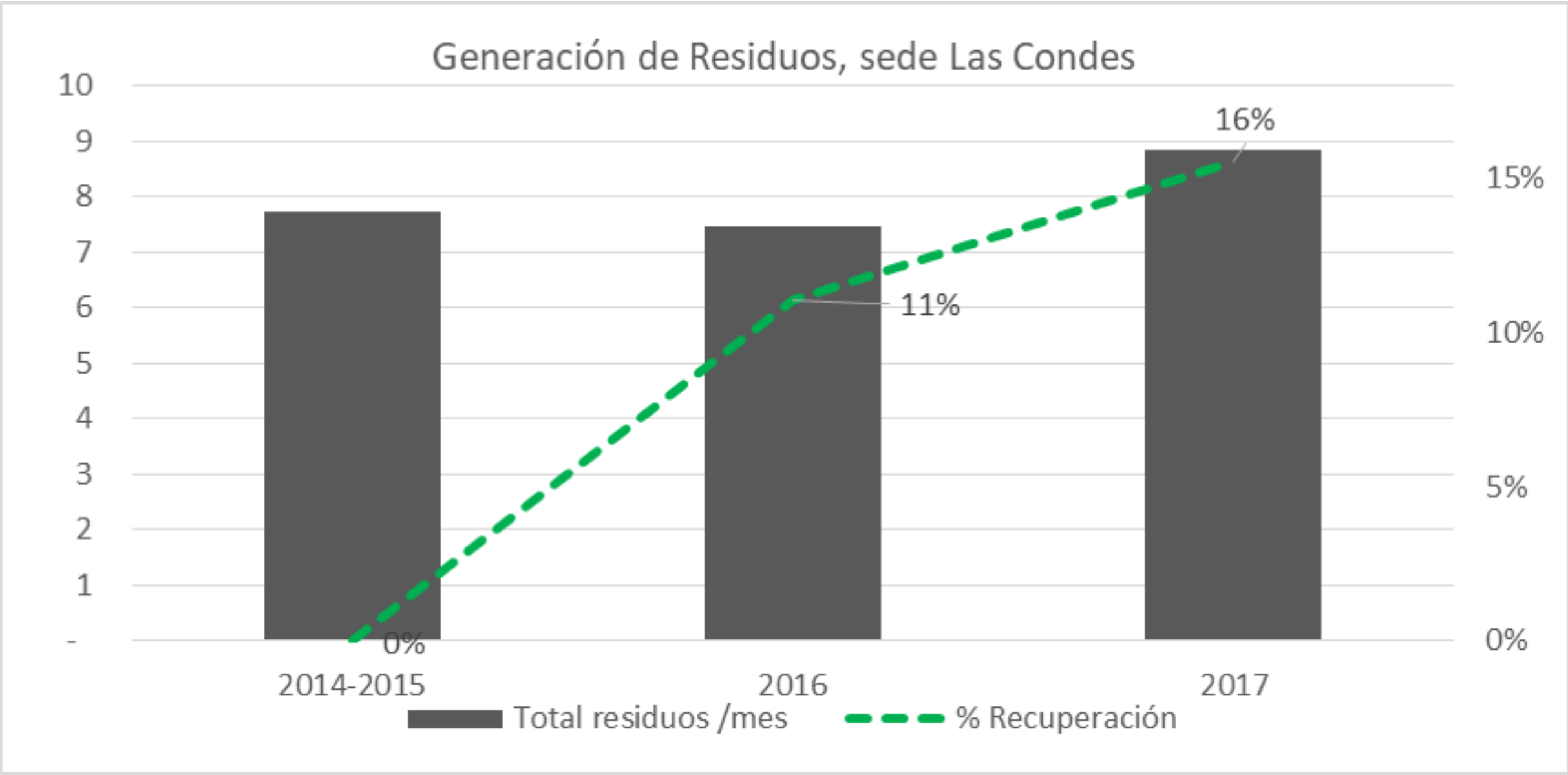
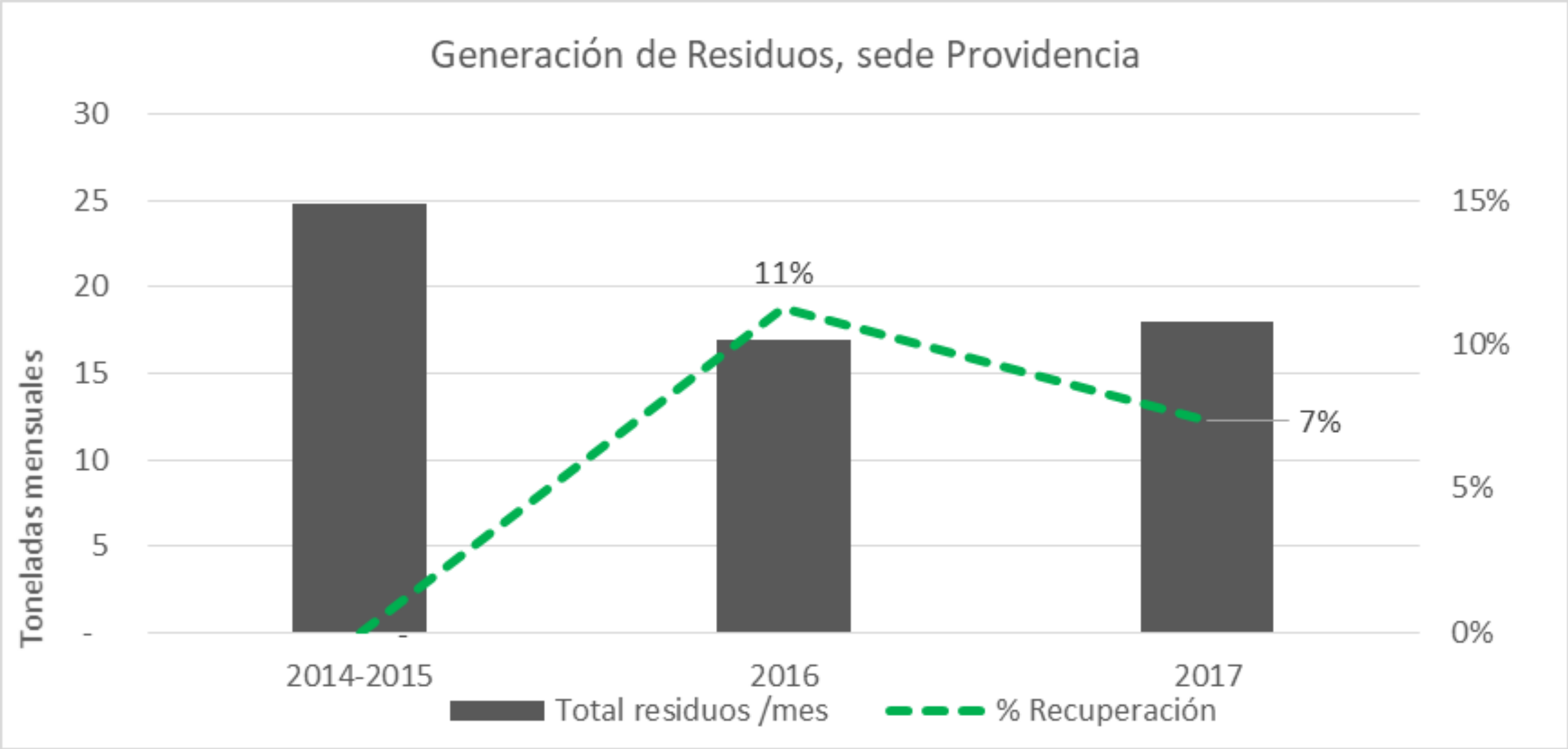
Manejo de Residuos

La implementación de sistemas de manejo de residuos tienen aspectos normativos, logísticos, económicos y culturales que deben ser abordados en simultáneo.

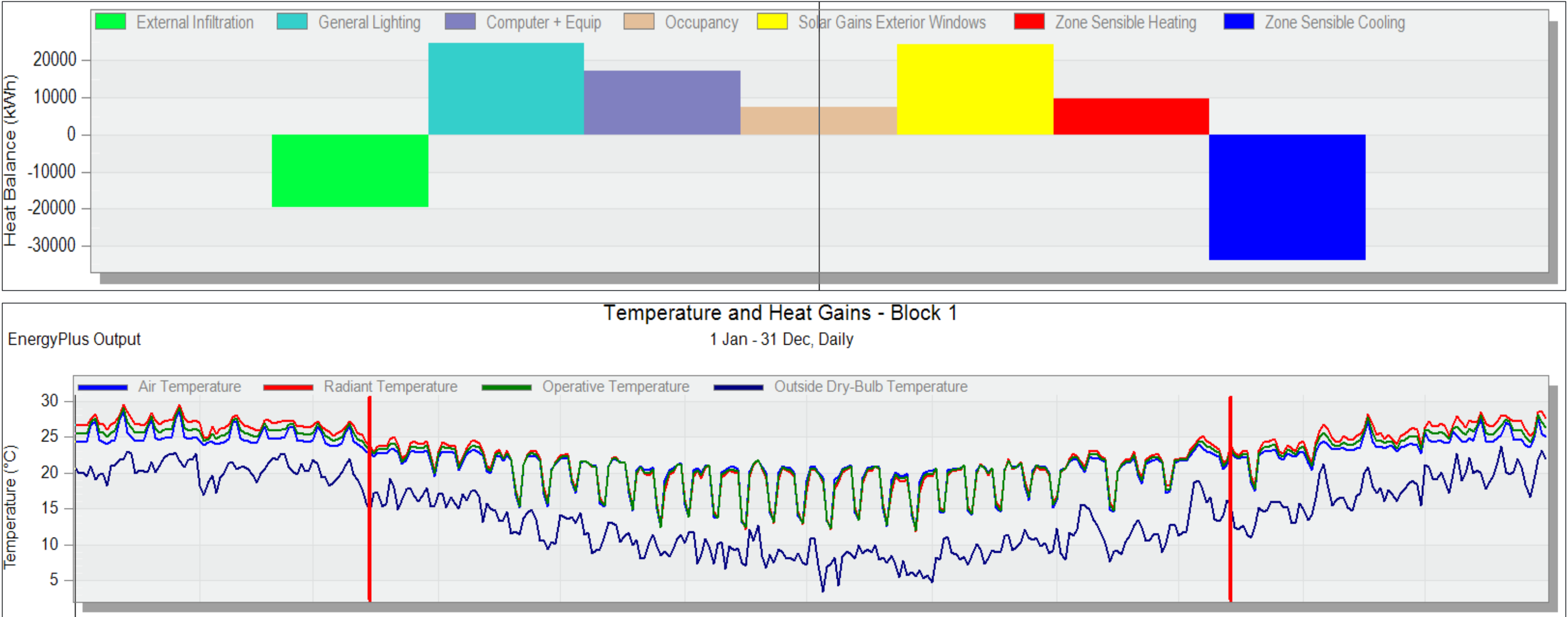
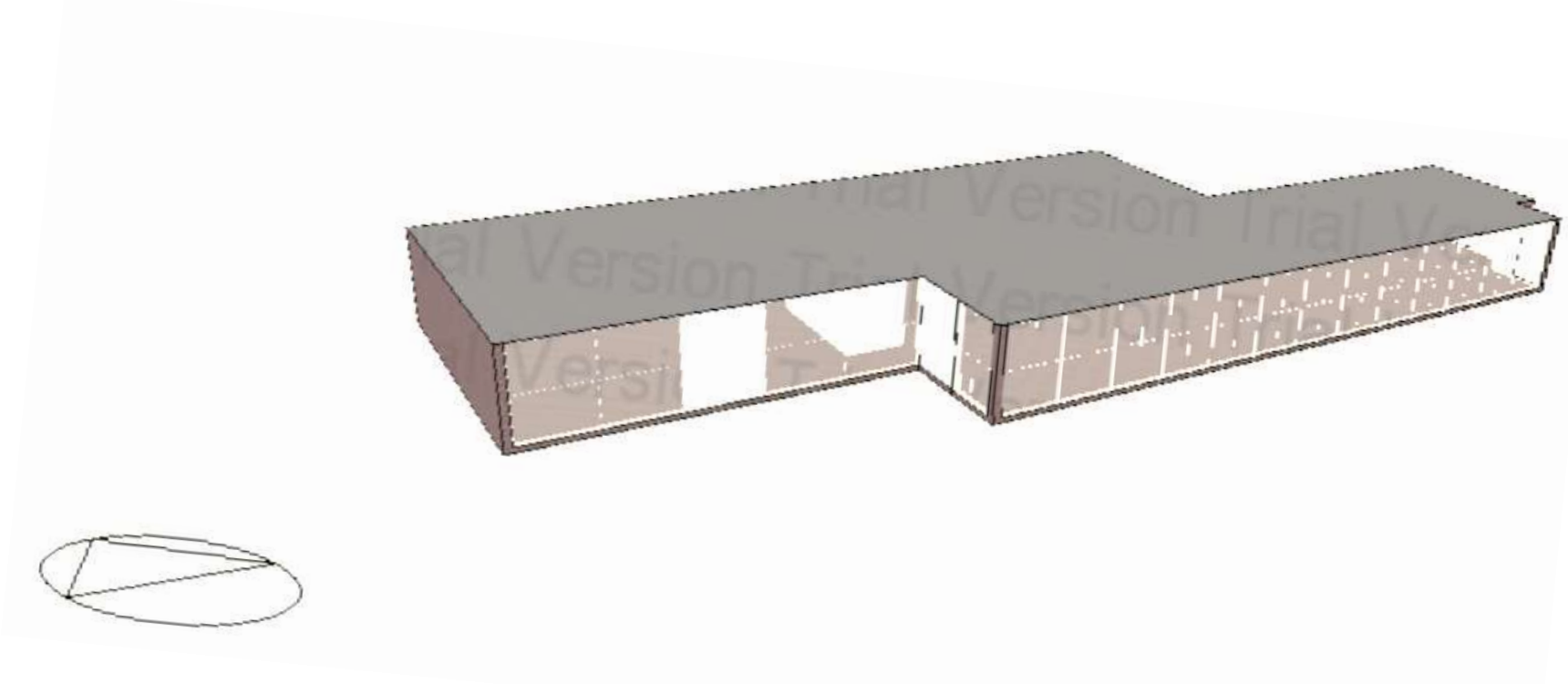
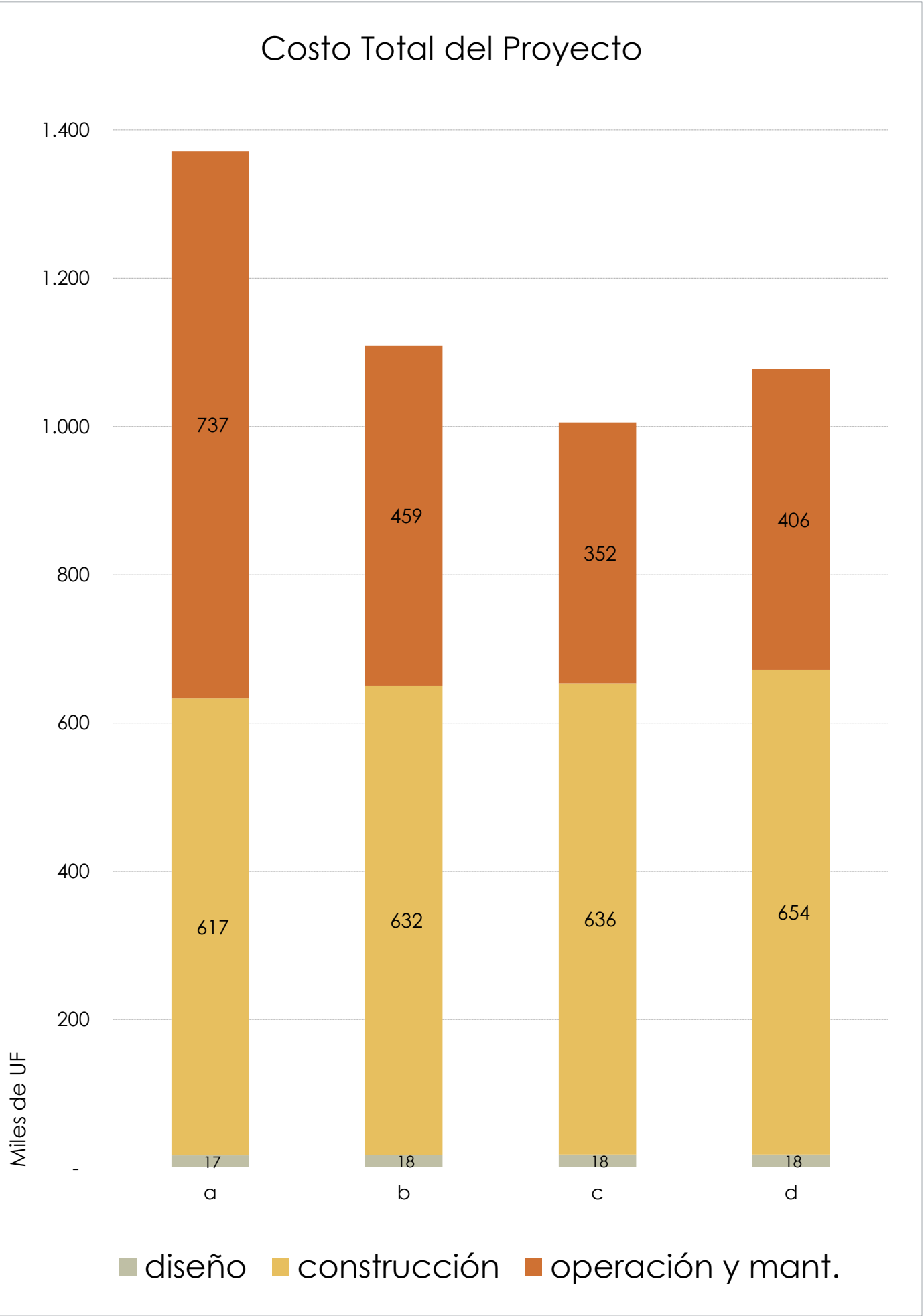


Manejo de Residuos

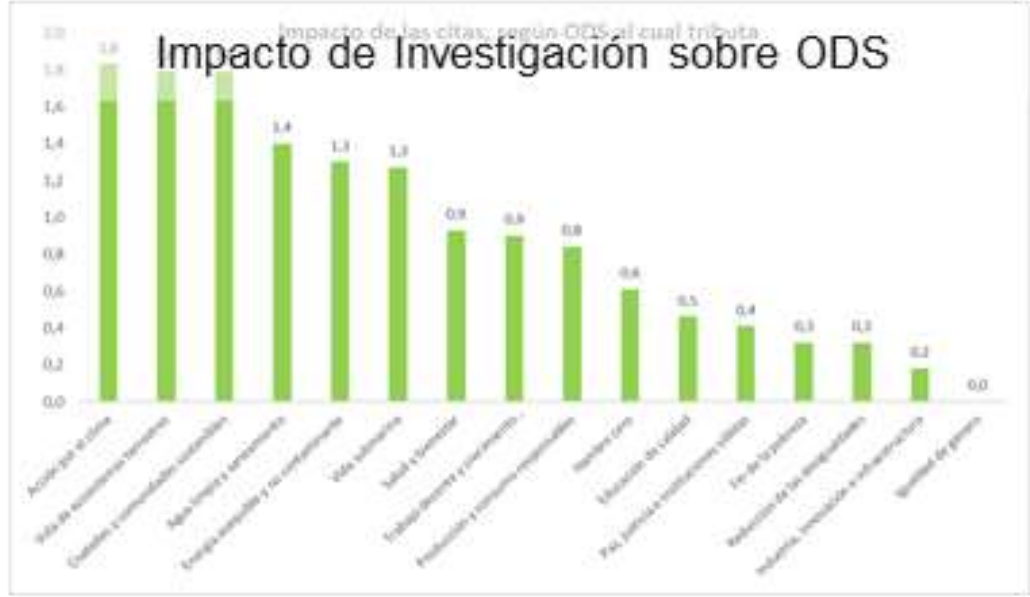
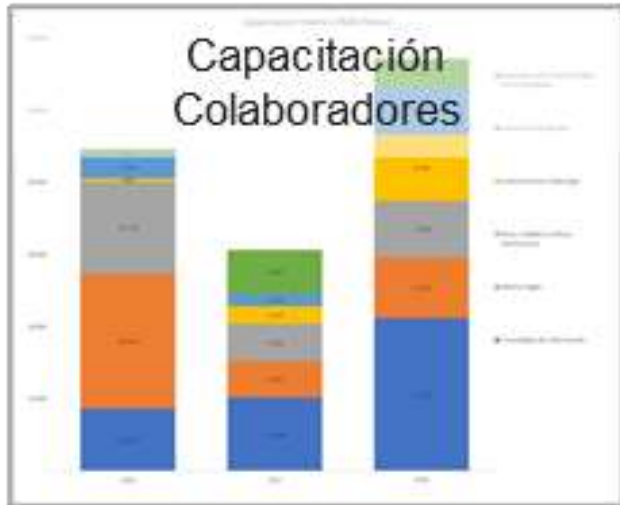
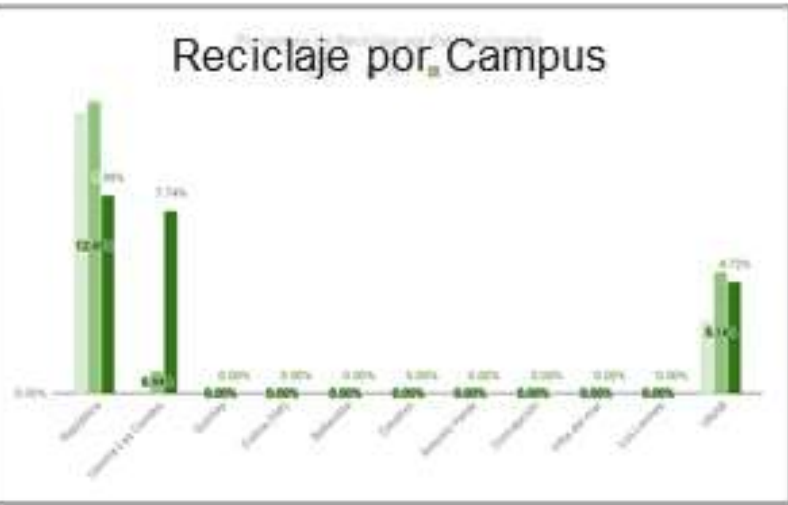
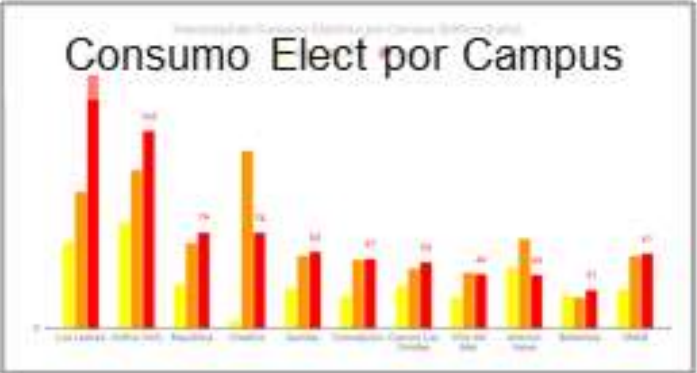
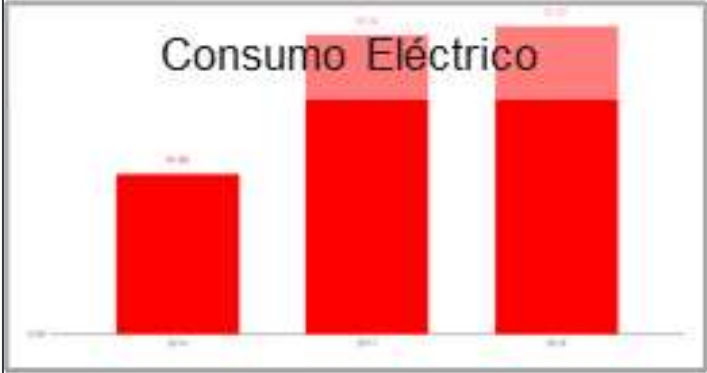
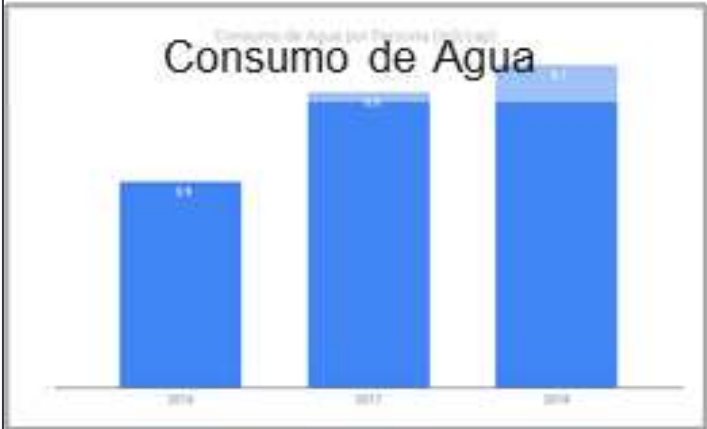
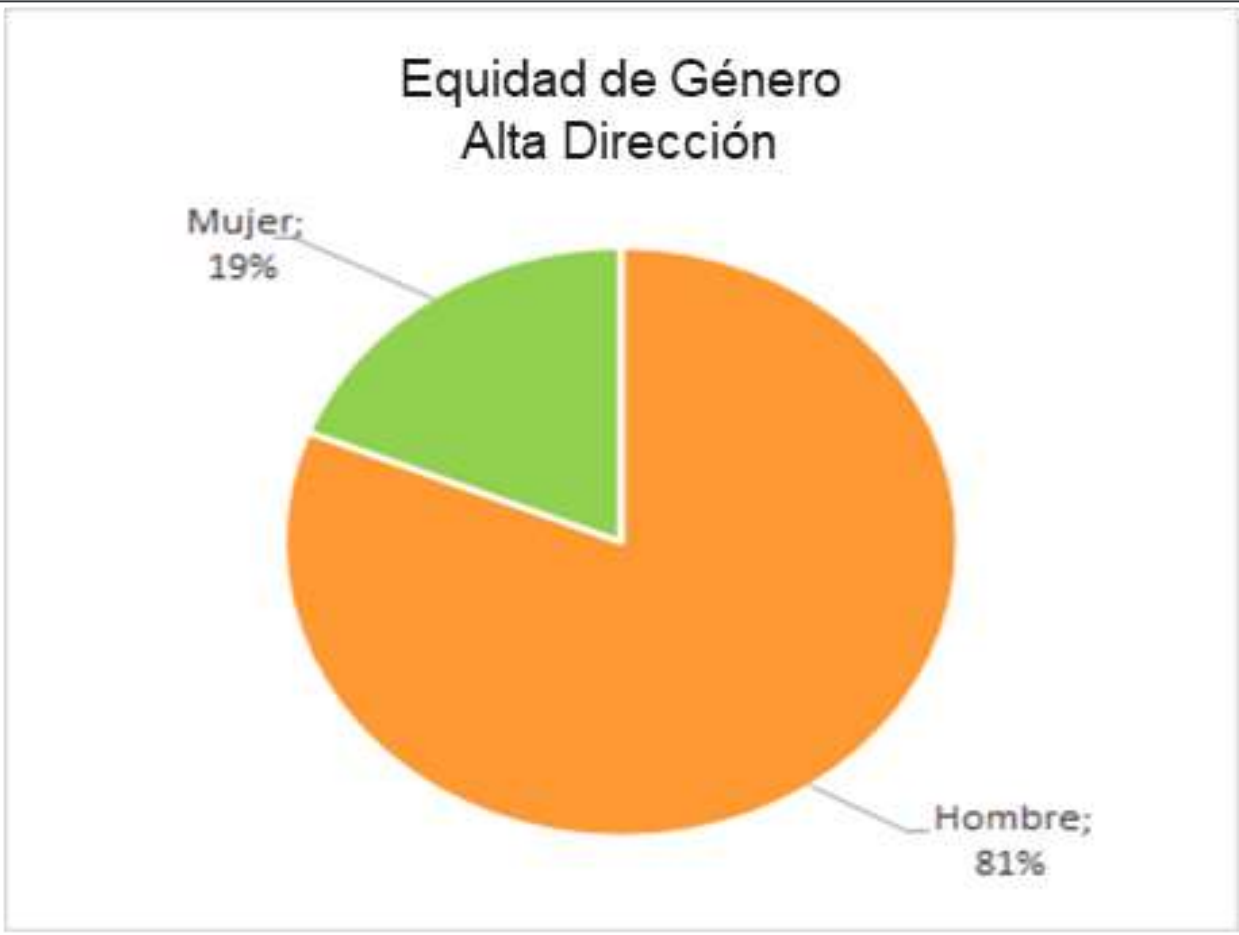
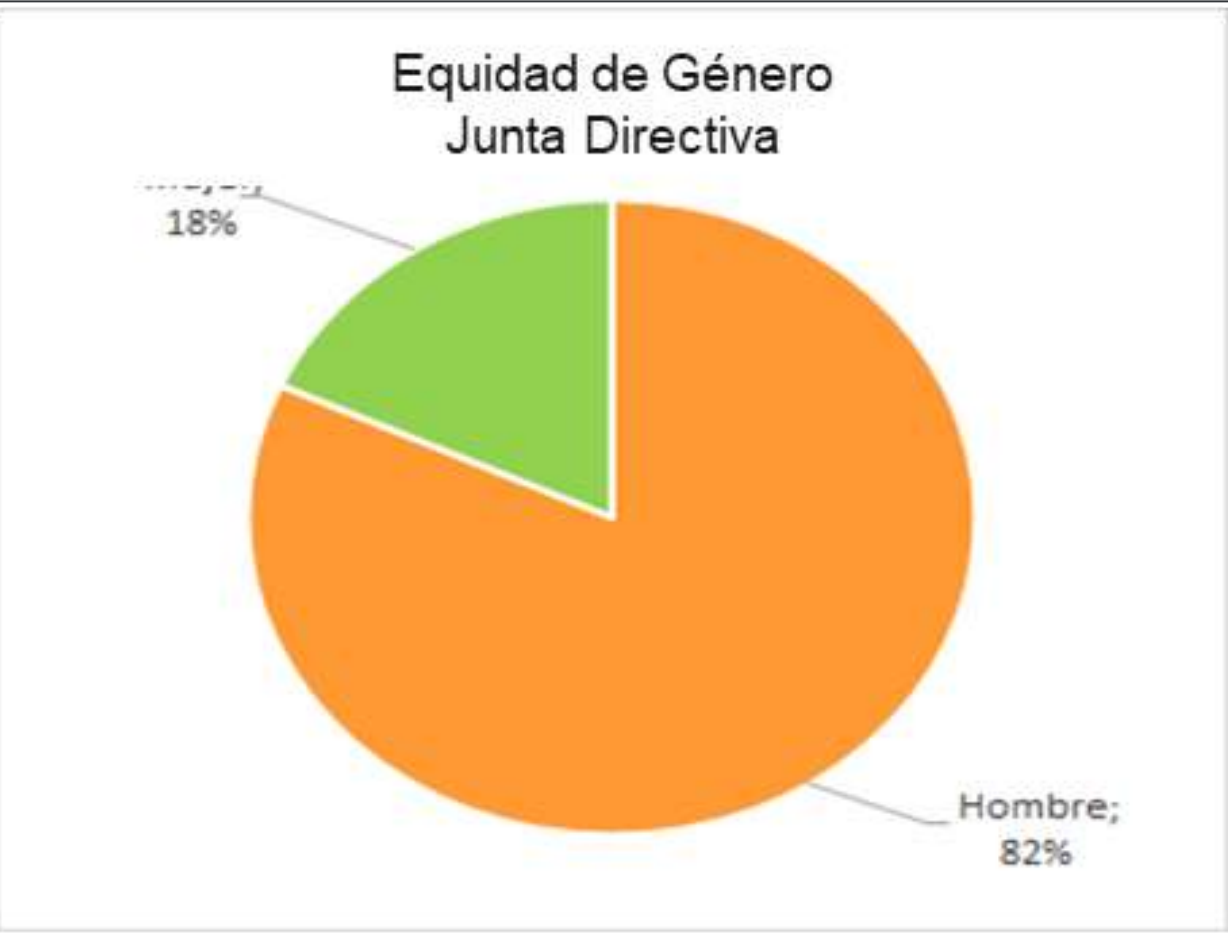
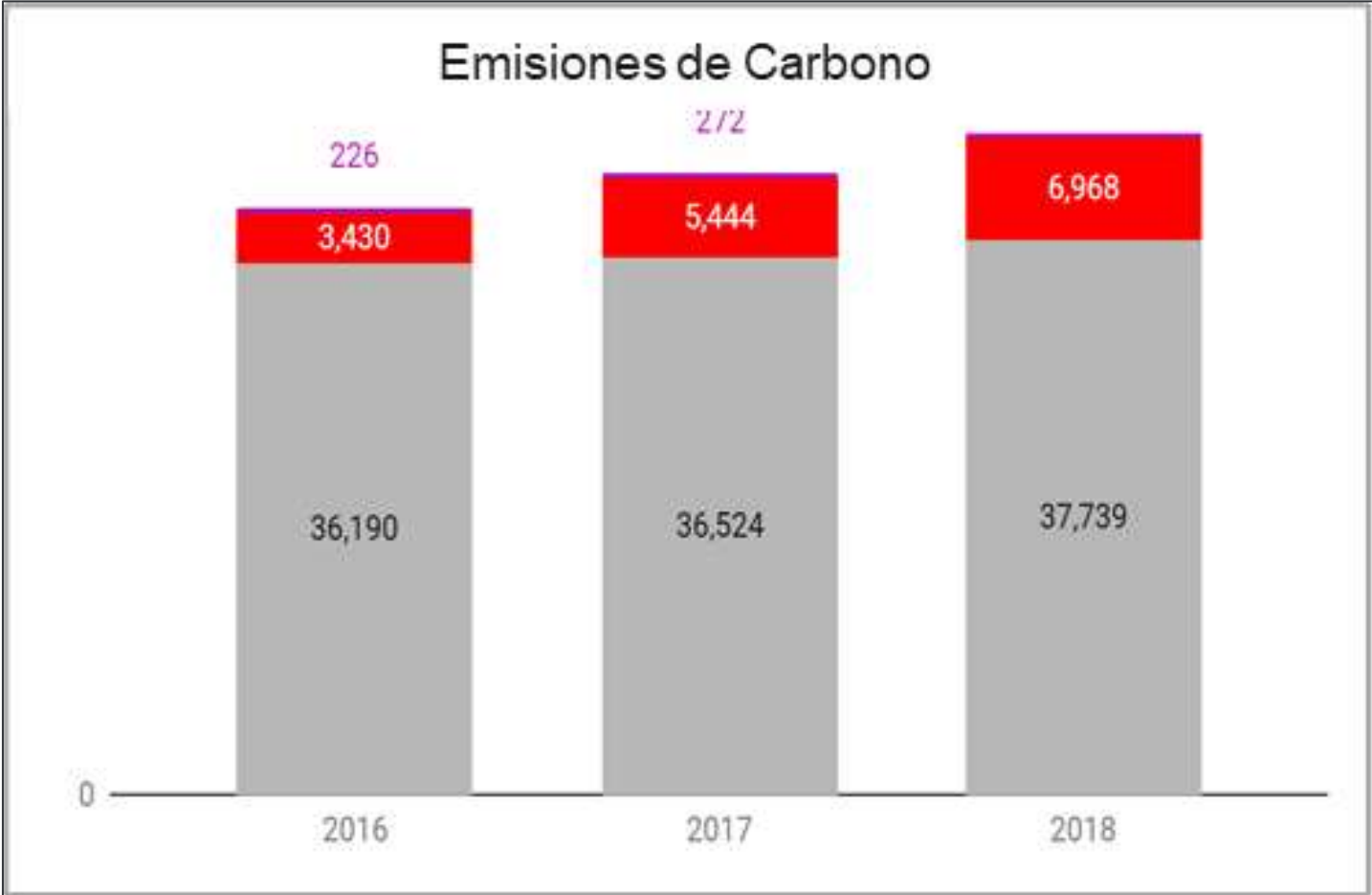
Es fundamental también hacer seguimiento del desempeño a lo largo del tiempo.



Optimización de diseño de edificios



Plataforma de Seguimiento de Sostenibilidad



Acreditaciones



THE UNIVERSITY OF SYDNEY

In the name of the Senate and by the authority of the same be it known that

Fernando Andres Pavez Souper

having fulfilled all the requirements and having passed all the examinations prescribed by the By-laws has been this day admitted to the degree of

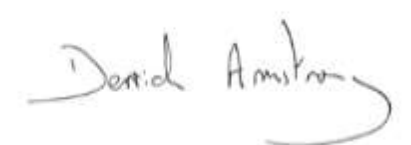
Master of Design Science
(Sustainable Design)

and to all the privileges attached to the same by Royal Charter in token whereof the Senate has authorised the Corporate Seal of the University to be hereunto affixed


Vice-Chancellor and Principal


Dean of the Faculty of Architecture, Design and Planning

Dated this Fourth day of April, Two thousand and eleven


Registrar




Certificación Edificio Sustentable

Av1-041
Nº inscripción

14.519.191-2
Rut

Metropolitana
Región

CERTIFICADO DE ACREDITACIÓN
LA SECRETARIA EJECUTIVA DE LA
CERTIFICACIÓN EDIFICIO SUSTENTABLE CERTIFICA QUE:
Fernando Pavez Souper
Está inscrito(a) en el registro de "Asesores", al dar cumplimiento a los requisitos señalados en el Reglamento del Registro del Manual de Operación de la Certificación Edificio Sustentable.


José Pedro Campos R.
Director Ejecutivo
Instituto de la Construcción


José Tomás Videla L.
Jefe Certificación
Edificio Sustentable




UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO

CERTIFICADO
El Director de Docencia de la Universidad del Desarrollo certifica que esta institución confirió el: TÍTULO de ARQUITECTO a don(ña) FERNANDO ANDRES PAVEZ SOUPER el 16 DE ENERO DE 2002


FLORENCIA JOFRE MANIEU
DIRECTOR DE DOCENCIA

CONCEPCION, 24 DE ENERO DE 2002


Agencia de Eficiencia Energética

Registro de Consultores

CERTIFICADO DE PERTENENCIA
En SANTIAGO, a 30/05/2018, AGENCIA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, con domicilio en MONSEÑOR SOTERO SANZ 221, PROVIDENCIA, certifica que el señor(a) FERNANDO ANDRES PAVEZ SOUPER, ARQUITECTO, Cédula Nacional de Identidad Nº 14.519.191-2, está VIGENTE en Registro de Consultores de Eficiencia Energética con la ID 636.
Se extiende el presente certificado a petición del interesado para los fines que estime convenientes, sin ulterior responsabilidad para AGENCIA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA.
Puede verificar la validez de este certificado ingresando al perfil del consultor en la siguiente url: <http://www.consultores.cl/verconsultor/fernando-andres-pavez-souper-636>

Certificate
Passive House Designer

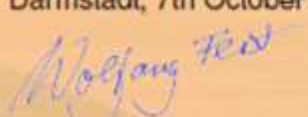

Dr. Wolfgang Feist
64283 Darmstadt
Germany
www.passivehouse.com

Valid until 7th October 2024

Fernando Pavez Souper
Date of birth: 12th February 1976

is entitled to use the seal below during the five year validity of the certificate and is listed during this period in the list of Certified Passive House Designers/Consultants at www.passivehouse-designer.org

The qualification was obtained according to the valid examination regulations at: **Arquiambiente LTDA. / Huenchunir, Marcelo** in: **Santiago, Chile**


Darmstadt, 7th October 2019

Prof. Dr. Wolfgang Feist

This certificate does not qualify the recipient for authentication under public law and therefore does not replace any official authorisation to present building documents.



fernando@rukum.cl