



- PARQUE CHACABUCO -

EVA PERÓN 1145

QU|BO Proyectos
& Negocios

VIVIVENDA
MULTIFAMILIAR
CON AMENITIES
Y COCHERAS

14

PISOS

25

COCHERAS

26

UNIDADES

4

AMBIENTES (FRENTE)

3

AMBIENTES
(CONTRAFRENTE)



– EDIFICIO –

14 PISOS

Departamentos de 4 ambientes al frente, con acceso por palier privado y de servicio, y departamentos de 3 ambientes al contrafrente.



Espacios guardacoches en PB y subsuelo con acceso por monta-autos hidráulico, portón levadizo de apertura automática en PB.



2 ascensores, cabina revestida en acero con motor de frecuencia variable y puertas de apertura automática en todos los pisos.

A METROS DEL
PARQUE CHACABUCO

1

ZONA GASTRONÓMICA
PEDRO GOYENA

2

FACULTAD DE FILOSOFÍA
Y LETRAS (UBA)

3

TRANVÍA

4

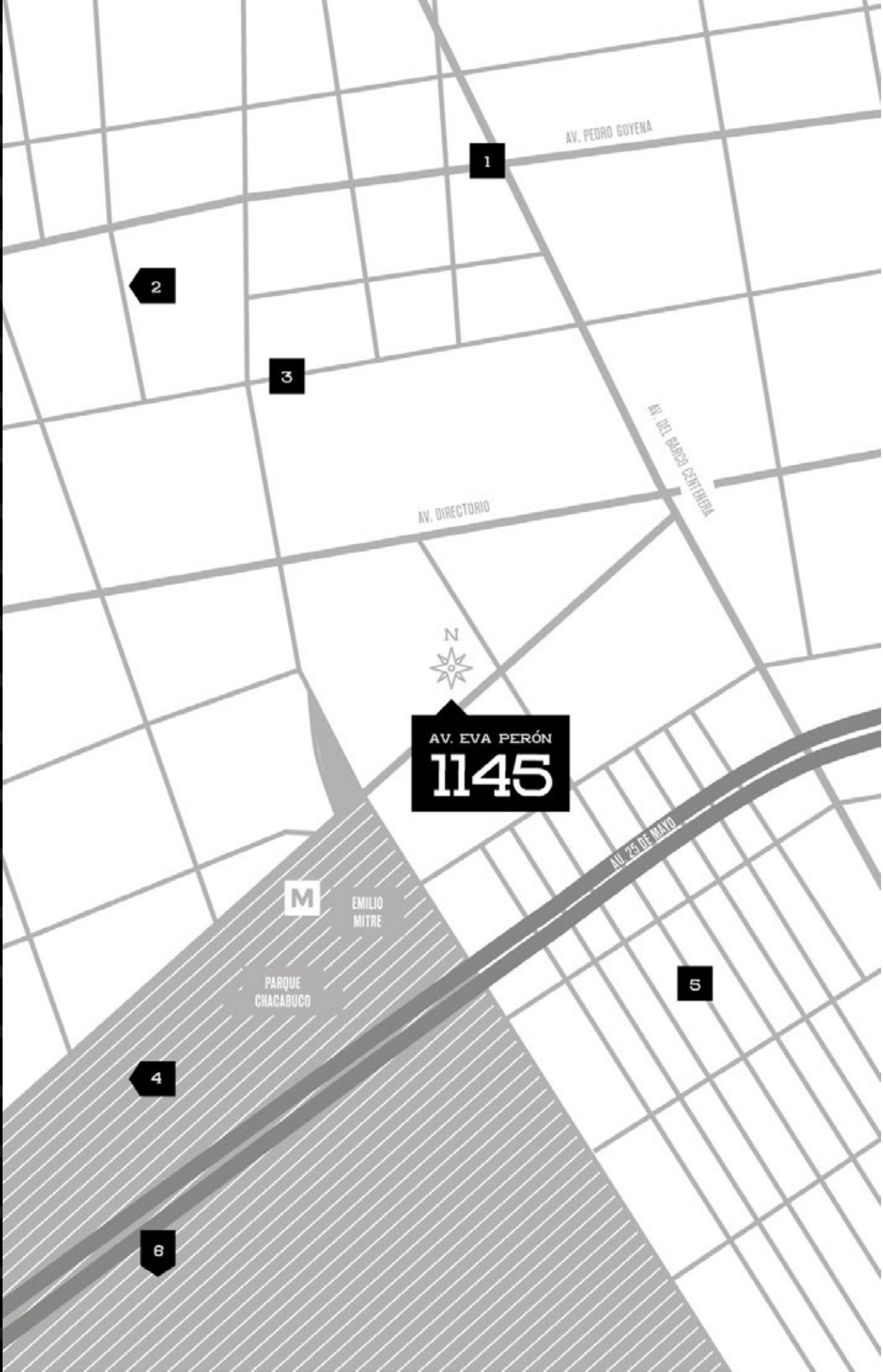
ADÁN BUENOSAYRES

5

BARRIO CAFFERATA

6

PARROQUIA MEDALLA
MILAGROSA



- ACCESOS -

AV. DIRECTORIO



SUBTE E,
PREMETRO



AUTOPISTA 25
DE MAYO

A 9' del Circuito Cultural Boedo

A 20' del Polo Tecnológico Parque Patricios

A 30' del Obelisco



– AMENITIES –

SOLARIUM



SUM



PARRILLA

En el último piso



- TERMINACIONES -



Carpinterías línea Modena o similar [con DVH (5+9+4)]*



Interiores de placares completos en dormitorio principal



Artefactos sanitarios y griferías de primera marca



Muebles de cocina bajo mesada y alacenas completos



Mesadas de granito



Agua caliente central / Sistema de calefacción y agua caliente individual, con caldera dual *



Horno y cocina a gas



Instalación para aires acondicionados en todos los ambientes



Baños y cocina con revestimiento cerámico



Pisos de living, comedor y dormitorios en porcellanato de primera línea



Puertas de acceso F30, según normas de incendio



Balcones con barandas de aluminio y vidrio de seguridad

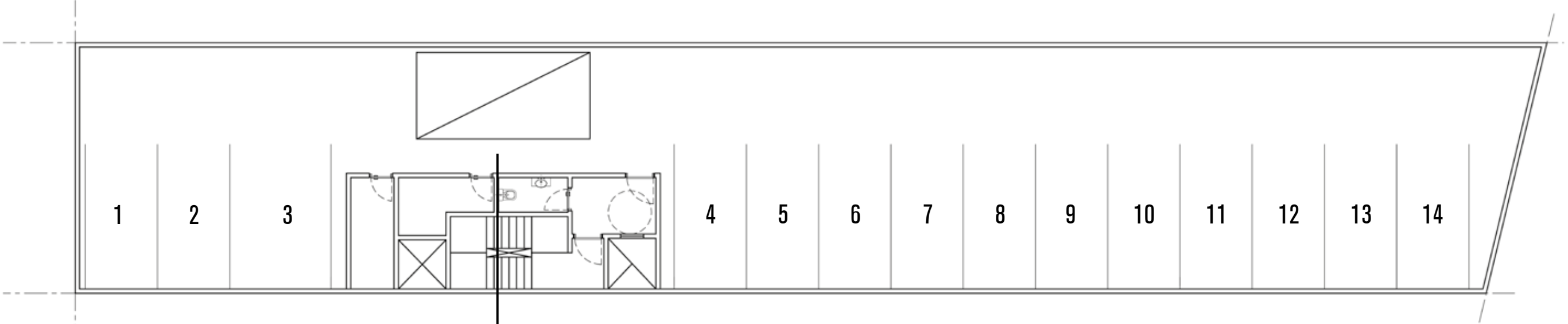
* Disponible sólo para unidades de 4 ambientes

- PLANTA SUBSUELO Y PB -

SS

SUBSUELO

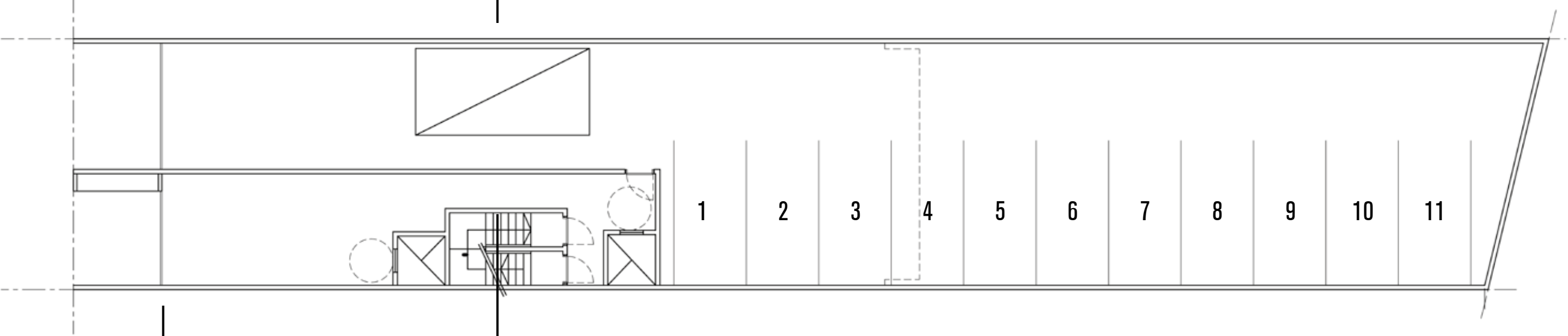
14 cocheras cub.



PB

SUBSUELO

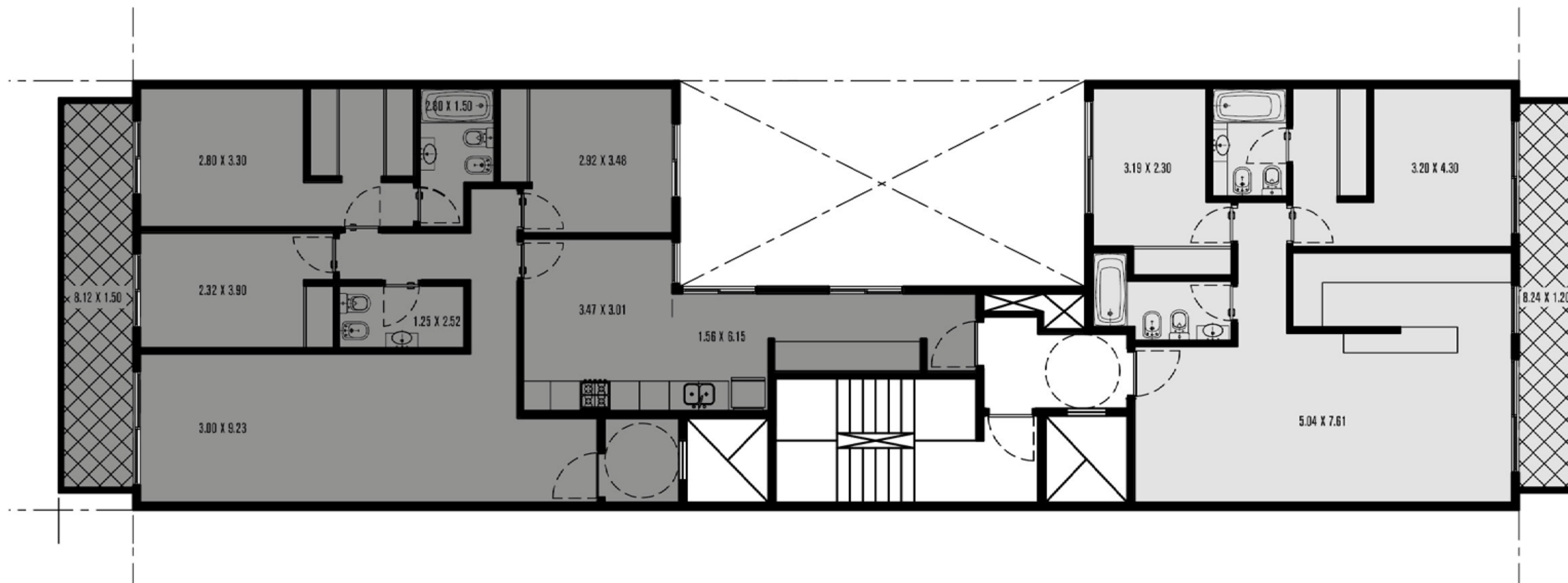
3 cocheras cub.
8 cocheras descub.



Portón levadizo de
apertura automática

Acceso por
monta-autos hidráulico

- PLANTA MODELO: 1º AL 11º PISO -



4
AMBIENTES

111 M2
Superficie
total

99 M2
Superficie
cubierta

12 M2
Superficie
descubierta

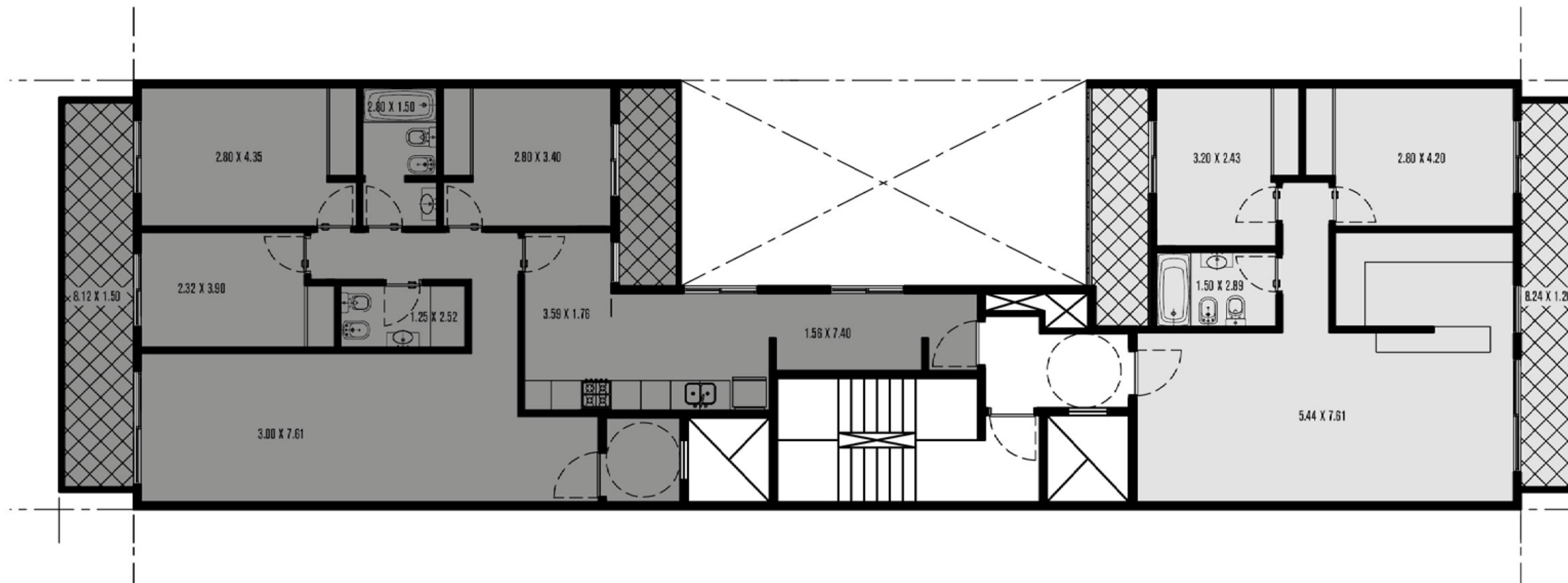
3
AMBIENTES

76.7 M2
Superficie
total

67.7 M2
Superficie
cubierta

9 M2
Superficie
descubierta

- PLANTA 12º PISO -



4
AMBIENTES

110 M2
Superficie
total

93 M2
Superficie
cubierta

17 M2
Superficie
descubierta

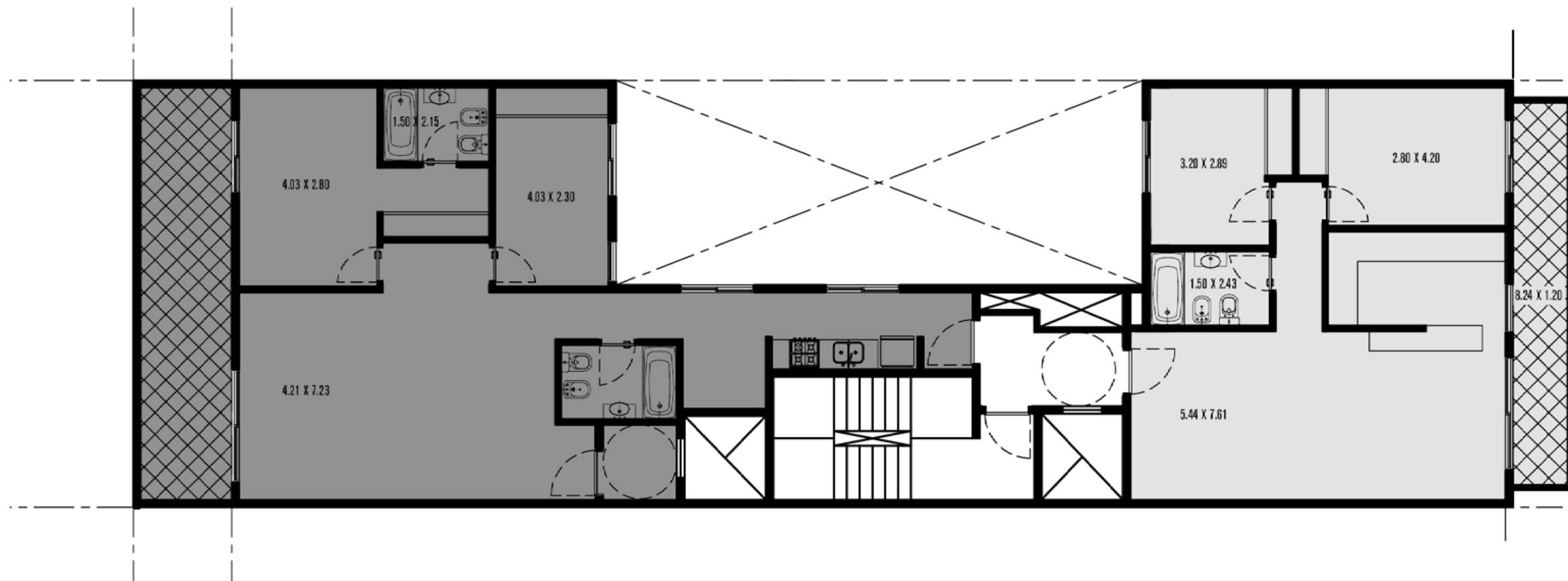
3
AMBIENTES

76.7 M2
Superficie
total

61.7 M2
Superficie
cubierta

15 M2
Superficie
descubierta

- PLANTA 13° PISO -



3
AMBIENTES

93.6 M2
Superficie
total

76.6 M2
Superficie
cubierta

17 M2
Superficie
descubierta

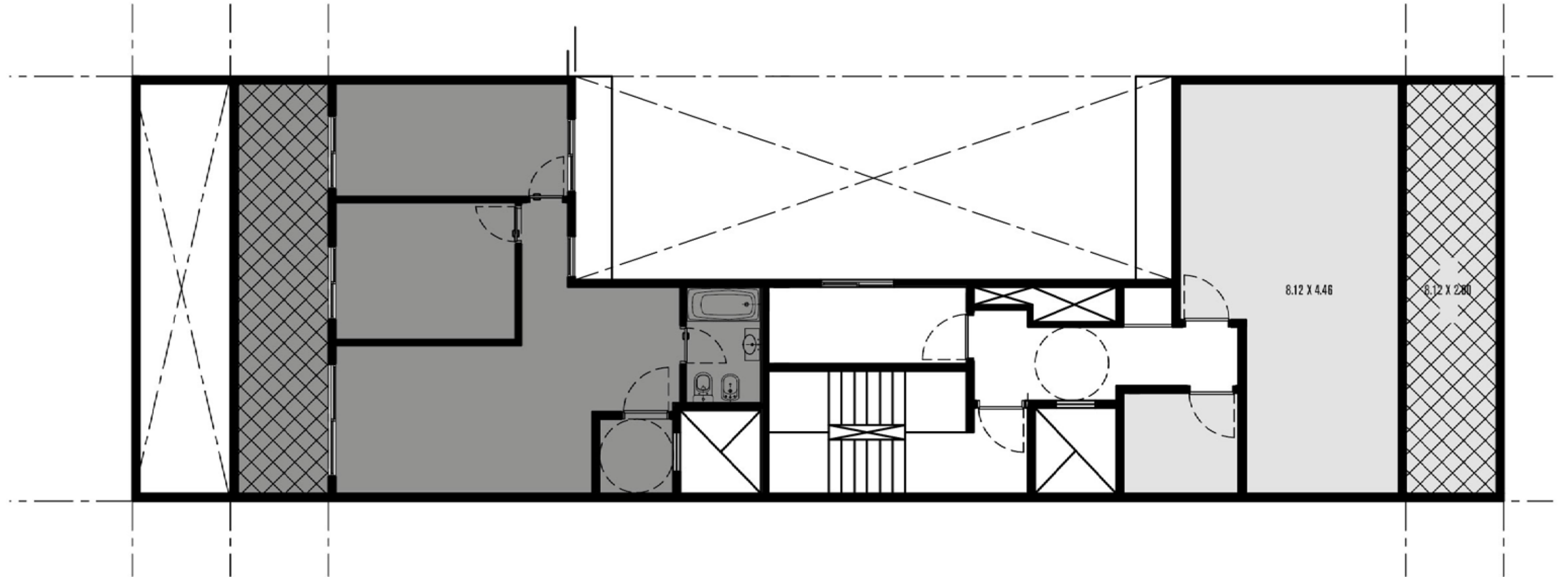
3
AMBIENTES

70.7 M2
Superficie
total

61.7 M2
Superficie
cubierta

9 M2
Superficie
descubierta

- PLANTA 14º PISO -



AMENITIES

PORTERÍA

Desarrolla:

QU||BO P&N

**Eva Perón 1145,
Parque Chacabuco, C.A.B.A.**

**Entrega:
2020**

Las imágenes y equipamiento representan material preliminar a título ilustrativo y no contractual de las características del inmueble pudiendo estar sujeto a errores y cambios sin previo aviso.

Comunicate
para **invertir**
con nosotros.

tel: + (54 11) 5199-2105
mail: Info@quboproyectos.com

www.quboproyectos.com