



- PARQUE CHACABUCO -

EVA PERÓN
1145

QUBO Proyectos & Negocios

VIVIENDA
MULTIFAMILIAR
CON AMENITIES
Y COCHERAS

14

PISOS

25

COCHERAS

26

UNIDADES

4

AMBIENTES (FRENTE)

3

AMBIENTES
(CONTRAFRENTE)



- EDIFICIO -

14
PISOS

Departamentos de 4 ambientes al frente, con acceso
por palier privado y de servicio, y departamentos de
3 ambientes al contrafrente.

♦
Espacios guardacoches en PB y subsuelo con
acceso por monta-autos hidráulico, portón levadizo
de apertura automática en PB.

♦
2 ascensores, cabina revestida en acero con motor
de frecuencia variable y puertas de apertura
automática en todos los pisos.

A METROS DEL
PARQUE CHACABUCO

1

ZONA GASTRONÓMICA
PEDRO GOYENA

2

FACULTAD DE FILOSOFÍA
Y LETRAS (UBA)

3

TRANVÍA

4

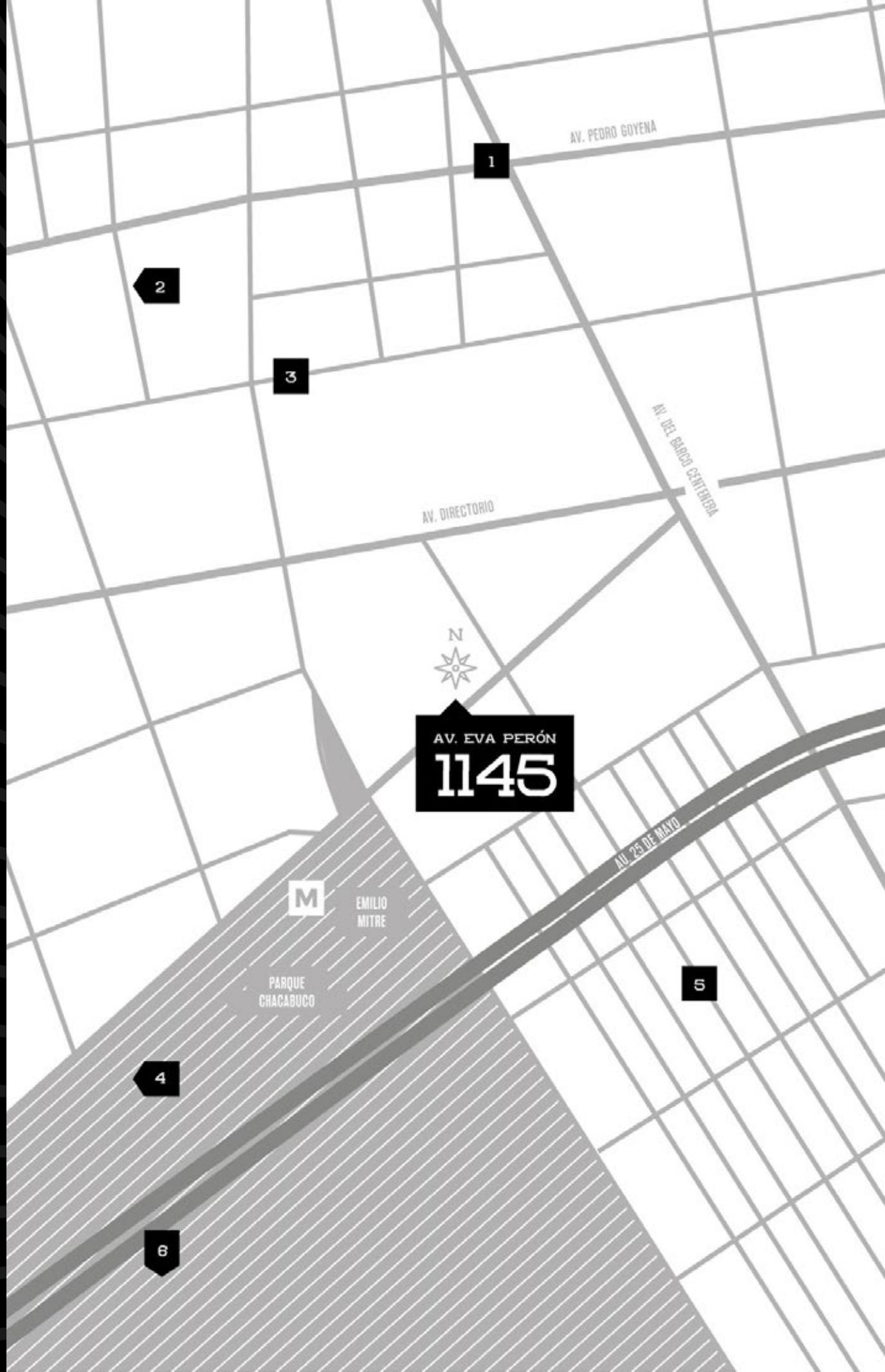
ADÁN BUENOSAYRES

5

BARRIO CAFFERATA

6

PARROQUIA MEDALLA
MILAGROSA



- ACCESOS -

AV. DIRECTORIO

•

SUBTE E,
PREMETRO

•

AUTOPISTA 25
DE MAYO

A 9' del Circuito Cultural Boedo

A 20' del Polo Tecnológico Parque Patricios

A 30' del Obelisco

- AMENITIES -



SOLARIUM
◆
SUM
◆
PARRILLA

En el último piso



- TERMINACIONES -



Carpinterías línea Modena o similar [con DVH (5+9+4)]*



Interiores de placares completos en dormitorio principal



Artefactos sanitarios y griferías de primera marca



Muebles de cocina bajo mesada y alacenas completos



Mesadas de granito



Agua caliente central / Sistema de calefacción y agua caliente individual, con caldera dual *



Horno y cocina a gas



Instalación para aires acondicionados en todos los ambientes



Baños y cocina con revestimiento cerámico



Pisos de living, comedor y dormitorios en porcellanato de primera línea



Puertas de acceso F30, según normas de incendio



Balcones con barandas de aluminio y vidrio de seguridad

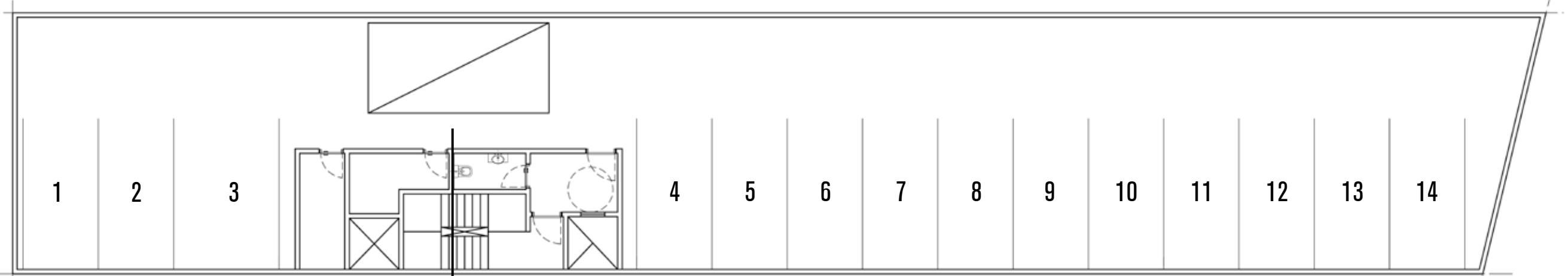
* Disponible sólo para unidades de 4 ambientes

- PLANTA SUBSUELO Y PB -

SS

SUBSUELO

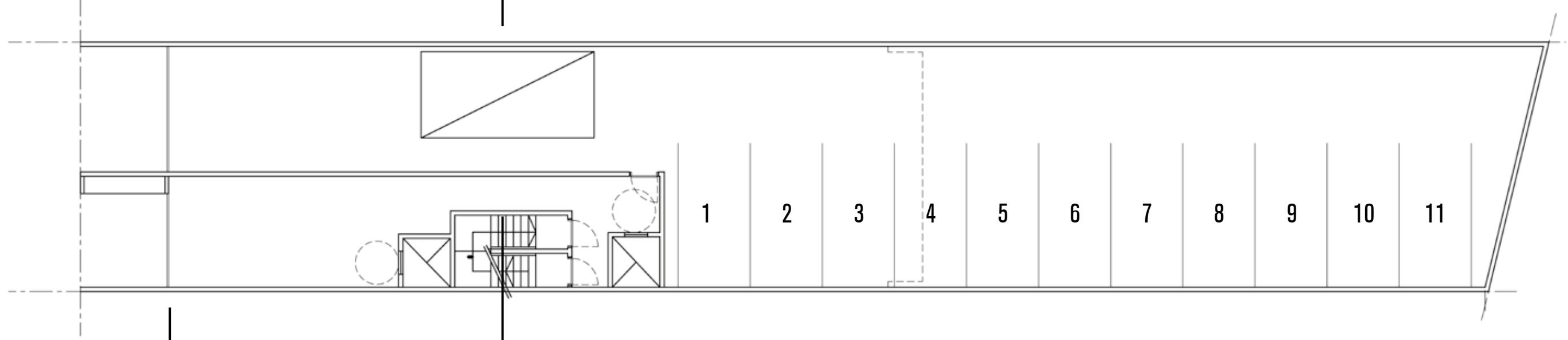
14 cocheras cub.



PB

SUBSUELO

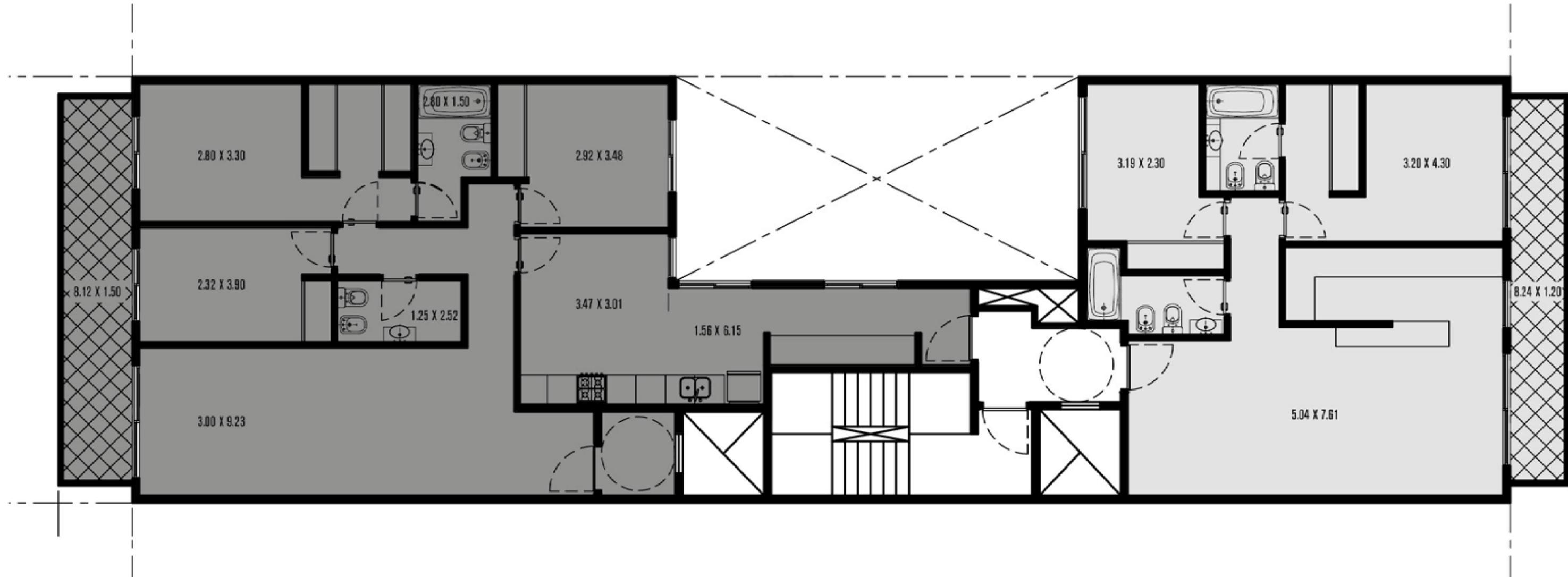
3 cocheras cub.
8 cocheras descub.



Portón levadizo de
apertura automática

Acceso por
monta-autos hidráulico

- PLANTA MODELO: 1º AL 11º PISO -



4
AMBIENTES

111 M²
Superficie
total

99 M²
Superficie
cubierta

12 M²
Superficie
descubierta

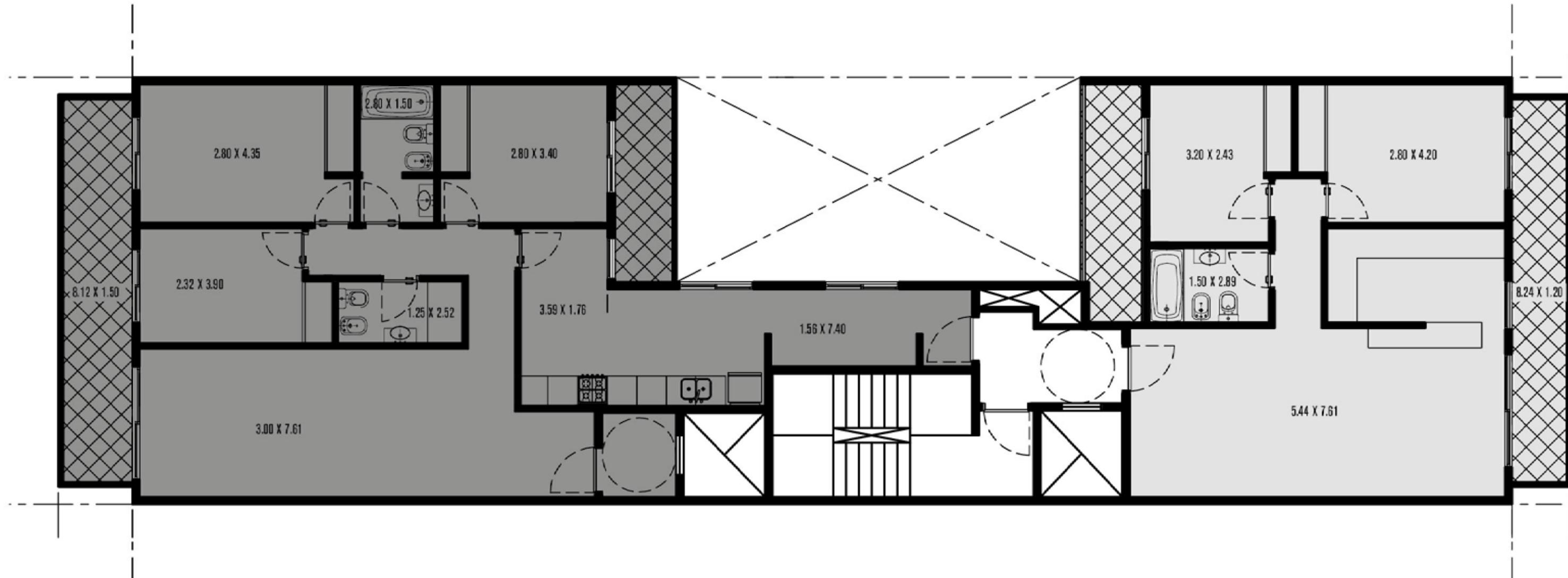
3
AMBIENTES

76.7 M²
Superficie
total

67.7 M²
Superficie
cubierta

9 M²
Superficie
descubierta

- PLANTA 12º PISO -



4
AMBIENTES

110 M²
Superficie
total

93 M²
Superficie
cubierta

17 M²
Superficie
descubierta

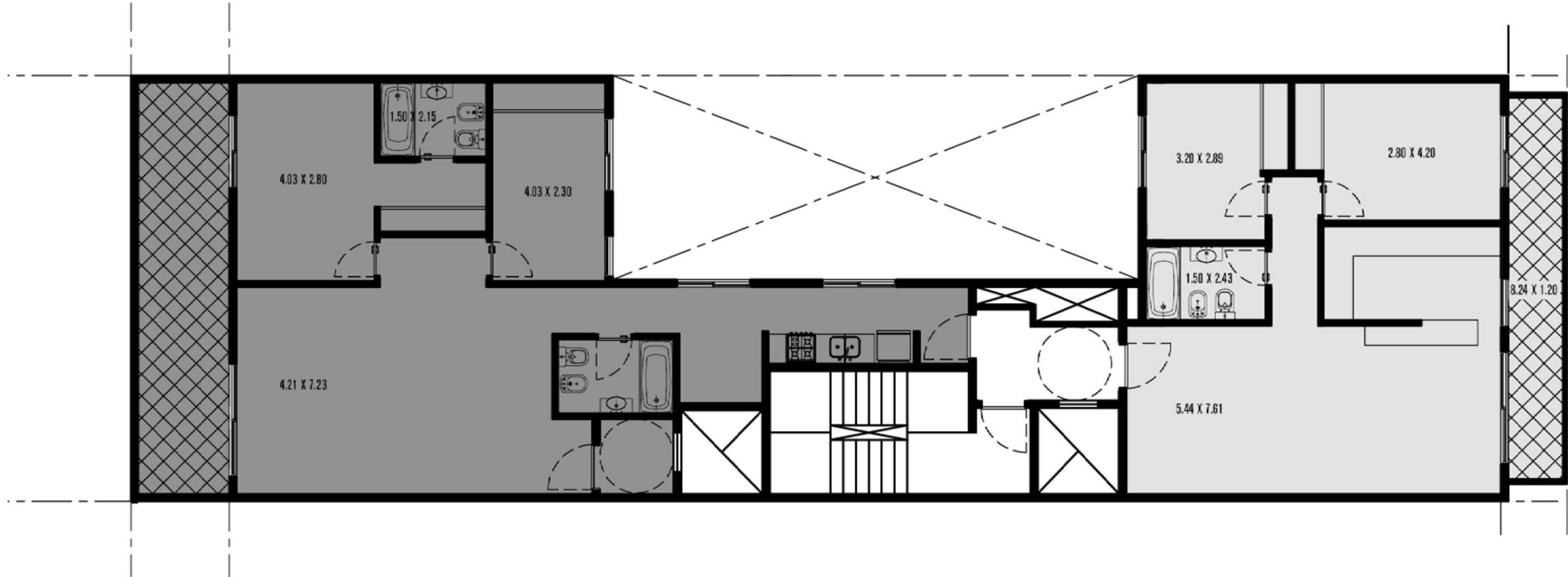
3
AMBIENTES

76.7 M²
Superficie
total

61.7 M²
Superficie
cubierta

15 M²
Superficie
descubierta

- PLANTA 13º PISO -



3
AMBIENTES

93.6 M²
Superficie
total

76.6 M²
Superficie
cubierta

17 M²
Superficie
descubierta

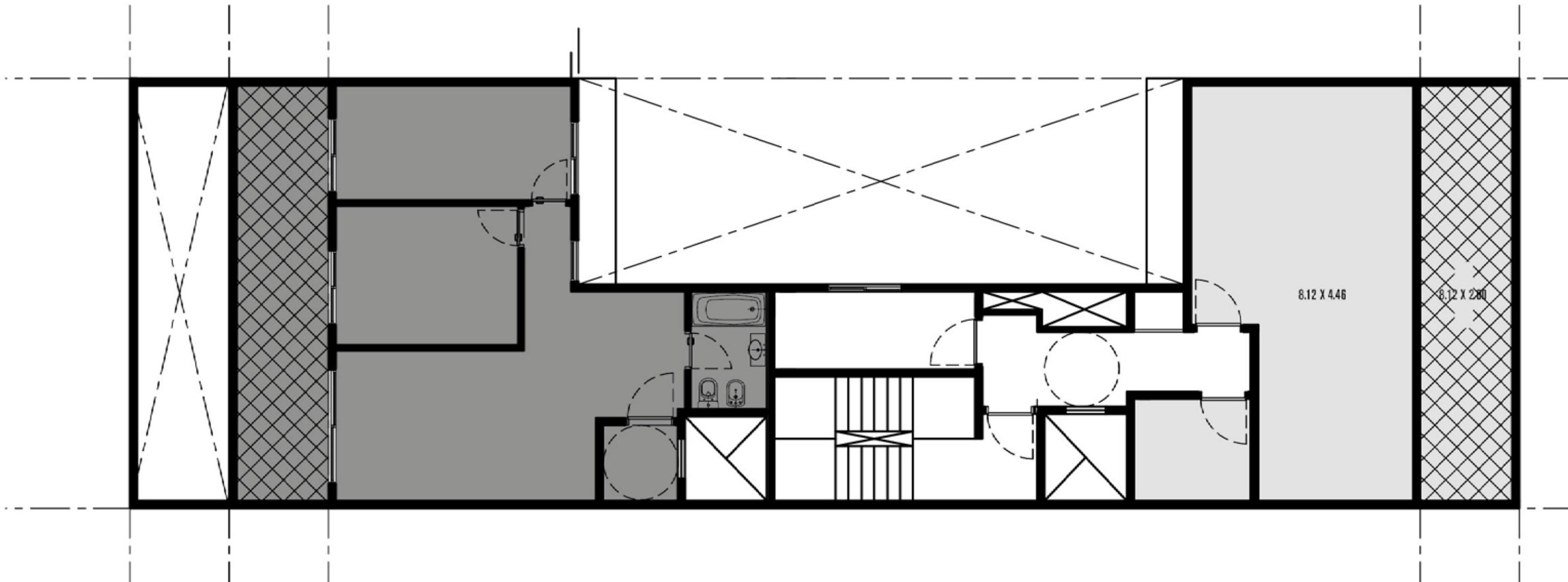
3
AMBIENTES

70.7 M²
Superficie
total

61.7 M²
Superficie
cubierta

9 M²
Superficie
descubierta

- PLANTA 14º PISO -



AMENITIES

PORTEÑA

Desarrolla:

QUBO P&N

1145

Eva Perón 1145,
Parque Chacabuco, C.A.B.A.

Entrega:
2020

Las imágenes y equipamiento representan material preliminar a título ilustrativo y no contractual de las características del inmueble pudiendo estar sujeto a errores y cambios sin previo aviso.

Comunícate
para invertir
con nosotros.

tel: + (54 11) 5199-2105
mail: Info@quboproyectos.com

www.quboproyectos.com