

PROYECTO DE DOBLE FRENTE
EN CABALLITO.
Cuenta con unidades de 1, 2, 3 y 4 ambientes.

DOBLAS
OCHO48
CABALLITO



DOBLAS **OCHO 48**

TU NUEVO LUGAR EN CABALLITO

*Unidades destacadas en dúplex
con amenities de categoría, en el barrio
de Caballito.*

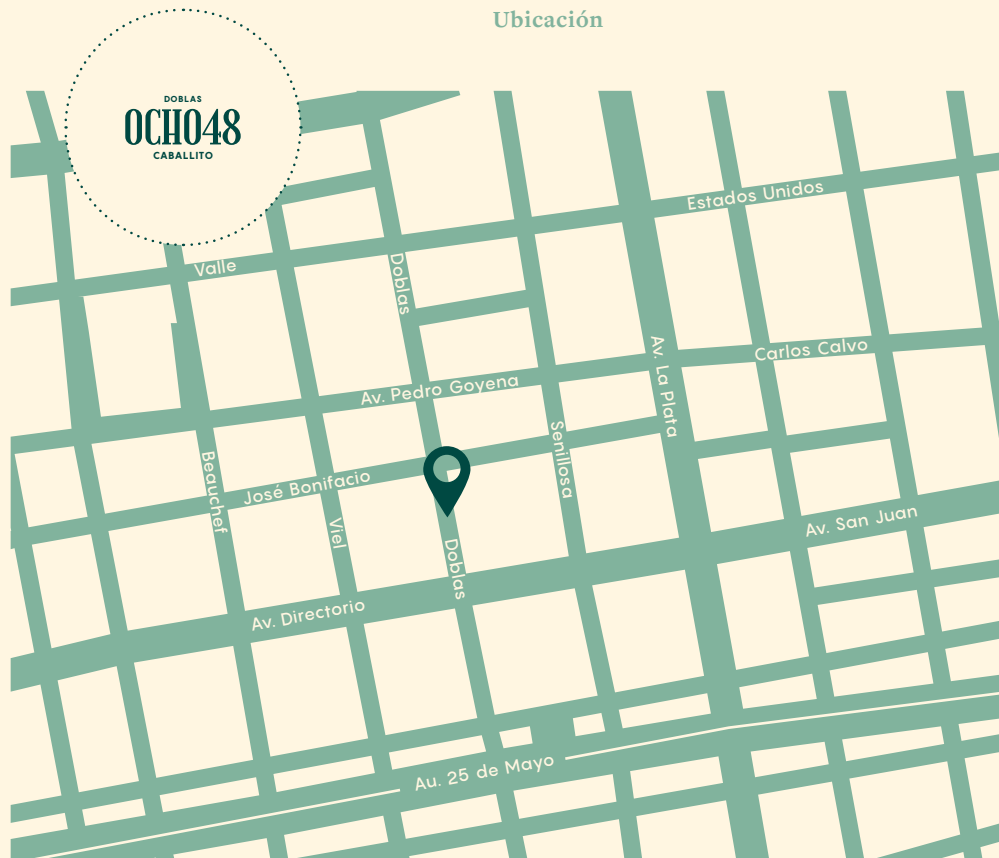
*Un emprendimiento
de categoría en el
corazón de la ciudad.*

**EXCELENTE ZONA
COMERCIAL**

La Avenida Pedro Goyena
funciona como polo
gastronómico para la zona.

ACCESOS

A metros de la autopista
25 de Mayo, Subte línea
E y diferentes líneas de
transporte.





UN PROYECTO CON DOBLE FRENTE



2 ASCENSORES

Cabina de primera marca en acero inoxidable con espejo y luces LED.

COCHERAS

Cubiertas en subsuelo y descubiertas en PB.



ACCESO EN DOBLE ALTURA

*Local comercial
de categoría en PB.*

ESPACIOS COMUNES:

Carpintería en aluminio anodizado
Iluminación LED en superficies comunes.
Pisos de porcelanato de alta calidad en
espacios comunes.





AMPLIOS SECTORES VERDES

*Pensamos en el bienestar
y el contacto con la naturaleza.*



CONTAMOS CON DIFERENTES TIPOS DE UNIDADES.

Monoambientes

36M²

2 ambientes

46M²

3 ambientes

72M²

4 ambientes

97M²

Dúplex

112M²



*unidades funcionales en
PB, 1ero, 2do y 3er piso*

UF	TIPO	AMBIENTES	PISO	UBICACIÓN	M² CUB.	M² DESC.
UF.01	-	LOCAL	PB	FRENTE	182	-
			1ero	FRENTE	123	-
UF.02	L	ESTUDIO	1ero	FRENTE	55	-
UF.03	J	MONOAMBIENTE	1ero	CONTRAFRENTE	36	4
UF.04	K	MONOAMBIENTE	1ero	CONTRAFRENTE	33	4
UF.05	K	MONOAMBIENTE	1ero	CONTRAFRENTE	33	4
UF.06	K	MONOAMBIENTE	1ero	CONTRAFRENTE	33	4
UF.07	J	MONOAMBIENTE	1ero	CONTRAFRENTE	36	4
UF.08	D	4 AMBIENTES	2do	FRENTE	97	43
UF.09	E	3 AMBIENTES	2do	FRENTE	73	13
UF.10	H	ESTUDIO	2do	INTERNO	35	14
UF.11	F	3 AMBIENTES	2do	CONTRAFRENTE	72	7
UF.12	G	2 AMBIENTES	2do	CONTRAFRENTE	45	9
UF.13	G	2 AMBIENTES	2do	CONTRAFRENTE	45	9
UF.14	I	ESTUDIO	2do	INTERNO	33	-
UF.15	A	4 AMBIENTES	3ero	FRENTE	58	17
			4to	FRENTE	54	-
UF.16	C	2 AMBIENTES	3ero	FRENTE	46	7
UF.17	B	3 AMBIENTES	3ero	FRENTE	65	7
UF.18	H	ESTUDIO	3ero	INTERNO	35	-
UF.19	F	3 AMBIENTES	3ero	CONTRAFRENTE	72	7
UF.20	G	2 AMBIENTES	3ero	CONTRAFRENTE	45	9
UF.21	G	2 AMBIENTES	3ero	CONTRAFRENTE	45	9
UF.22	I	ESTUDIO	3ero	INTERNO	33	-

*unidades funcionales en
4to, 5to y 6to piso*

UF	TIPO	AMBIENTES	PISO	UBICACIÓN	M² CUB.	M² DESC.
UF.23	C	2 AMBIENTES	4to	FRENTE	46	7
UF.24	B	3 AMBIENTES	4to	FRENTE	65	7
UF.25	H	ESTUDIO	4to	INTERNO	35	-
UF.26	F	3 AMBIENTES	4to	CONTRAFRENTE	72	7
UF.27	G	2 AMBIENTES	4to	CONTRAFRENTE	45	9
UF.28	G	2 AMBIENTES	4to	CONTRAFRENTE	45	9
UF.29	I	ESTUDIO	4to	INTERNO	33	-
UF.30	A	4 AMBIENTES	5to	FRENTE	58	17
			6to	FRENTE	54	-
UF.31	C	2 AMBIENTES	5to	FRENTE	46	7
UF.32	B	3 AMBIENTES	5to	FRENTE	65	7
UF.33	H	ESTUDIO	5to	INTERNO	35	-
UF.34	F	3 AMBIENTES	5to	CONTRAFRENTE	72	7
UF.35	G	2 AMBIENTES	5to	CONTRAFRENTE	45	9
UF.36	G	2 AMBIENTES	5to	CONTRAFRENTE	45	9
UF.37	I	ESTUDIO	5to	INTERNO	33	-
UF.38	C	2 AMBIENTES	6to	FRENTE	46	7
UF.39	B	3 AMBIENTES	6to	FRENTE	65	7
UF.40	H	ESTUDIO	6to	INTERNO	35	-
UF.41	F	3 AMBIENTES	6to	CONTRAFRENTE	72	7
UF.42	G	2 AMBIENTES	6to	CONTRAFRENTE	45	9
UF.43	G	2 AMBIENTES	6to	CONTRAFRENTE	45	9
UF.44	I	ESTUDIO	6to	INTERNO	33	-

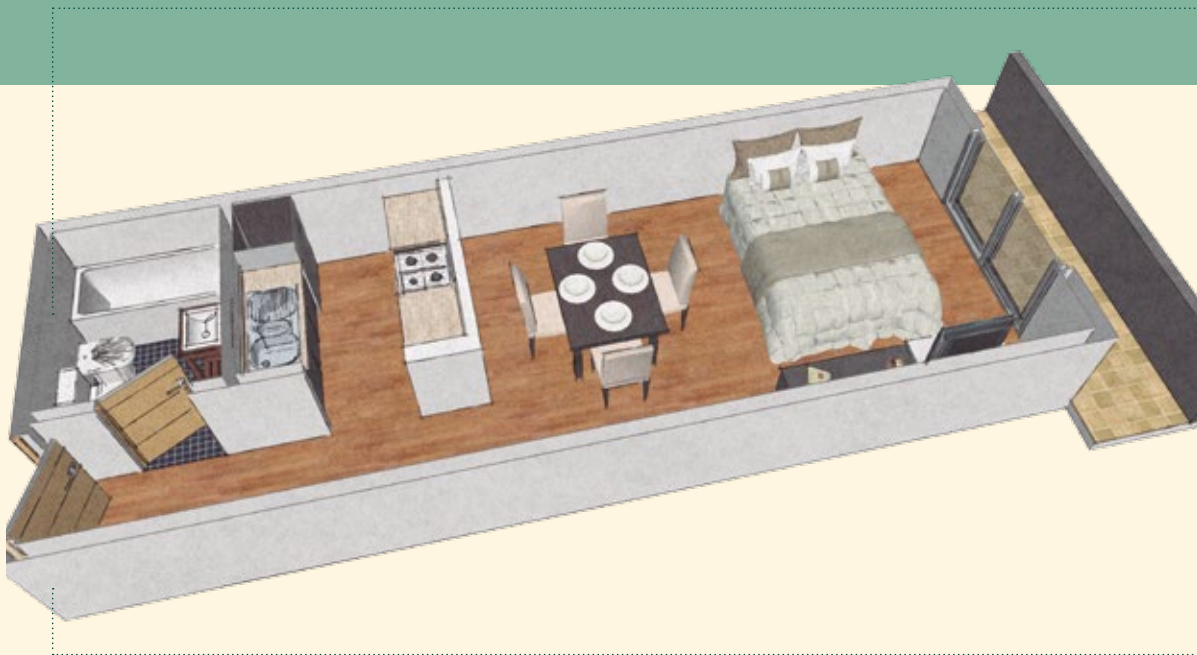
MONOAMBIENTES, 36M²

1ero a 6to piso

15 UNIDADES FUNCIONALES
TIPO H / I / J / K / L

TERMINACIONES

- Revestimientos cerámicos en toda la unidad.
- Mueble de cocina con bajo mesada, mesada en granito y anafe eléctrico.
- Baño con receptáculo de ducha.
- Grifería monocomando FV o similar.
- Sanitarios Roca Monaco.
- Calefacción por agua caliente central.

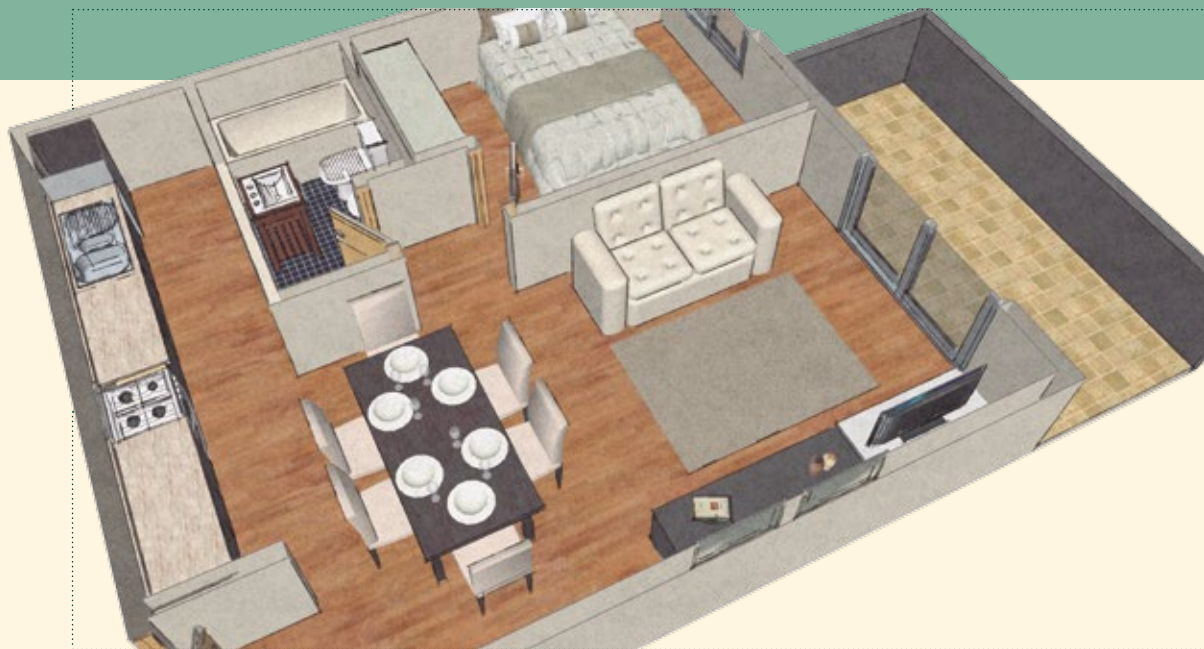


2 AMBIENTES, 46M² *2do a 6to piso*

14 UNIDADES FUNCIONALES
TIPO C / G

TERMINACIONES

- Revestimientos cerámicos en toda la unidad.
- Mueble de cocina con bajo mesada y alacena, mesada en granito, cocina de 4 hornallas a gas.
- Baño completo con bañera.
- Grifería monocomando FV o similar.
- Frente de placard corredizo en dormitorio.
- Sanitarios Roca Monaco.
- Calefacción por agua caliente central.



3 AMBIENTES, 72M²

2do a 6to piso

10 UNIDADES FUNCIONALES
TIPO B / E / F

TERMINACIONES

- Pisos en porcelanato 1ra calidad.
- Piso flotante en dormitorios.
- Mueble de cocina con bajo mesada y alacena, mesada en granito, cocina de 4 hornallas a gas.
- Frente de placard corredizo en dormitorio principal.
- Baño principal completo con bañera.
- Sanitarios Roca Monaco.
- Calefacción por radiadores individuales.



4 AMBIENTES, 97M²

2do piso

Unidades

1 UNIDAD FUNCIONAL
TIPO D

TERMINACIONES

- Pisos en porcelanato 1ra calidad.
- Dormitorios piso flotante.
- Muebles de cocina con bajo mesada y alacena.
- Mesada de granito.
- Bacha de acero inoxidable.
- Grifería de primer línea FV o similar.
- Anafe a gas de 4 hornallas y horno.
- Baños revestidos en porcelanato de 1ra calidad.
- Hidromasaje en dormitorio principal.
- Espejo embutido.
- Frente de placard con puertas corredizas e interior completo en todos los dormitorios.
- Sanitarios Roca Monaco.
- Calefacción por radiadores individuales.



UNIDAD TIPO D

CONTAMOS CON

DEPARTAMENTOS 4 AMBIENTES EN DÚPLEX

en 3er y 5to piso



AMBIENTES AMPLIOS Y LUMINOSOS

departamento en 2 plantas

Superficie
112M²

58M² / 54M² / 17M²

PLANTA BAJA
cubiertos

PLANTA ALTA
cubiertos

BALCÓN
descubiertos

DOBLAS **OCHO48**

4 AMBIENTES
EN DÚPLEX, 97M²
3er y 5to piso

Unidades

2 UNIDADES FUNCIONALES
TIPO A



UNIDAD TIPO A



SECTOR PLAYROOM

tu lugar

Juegos

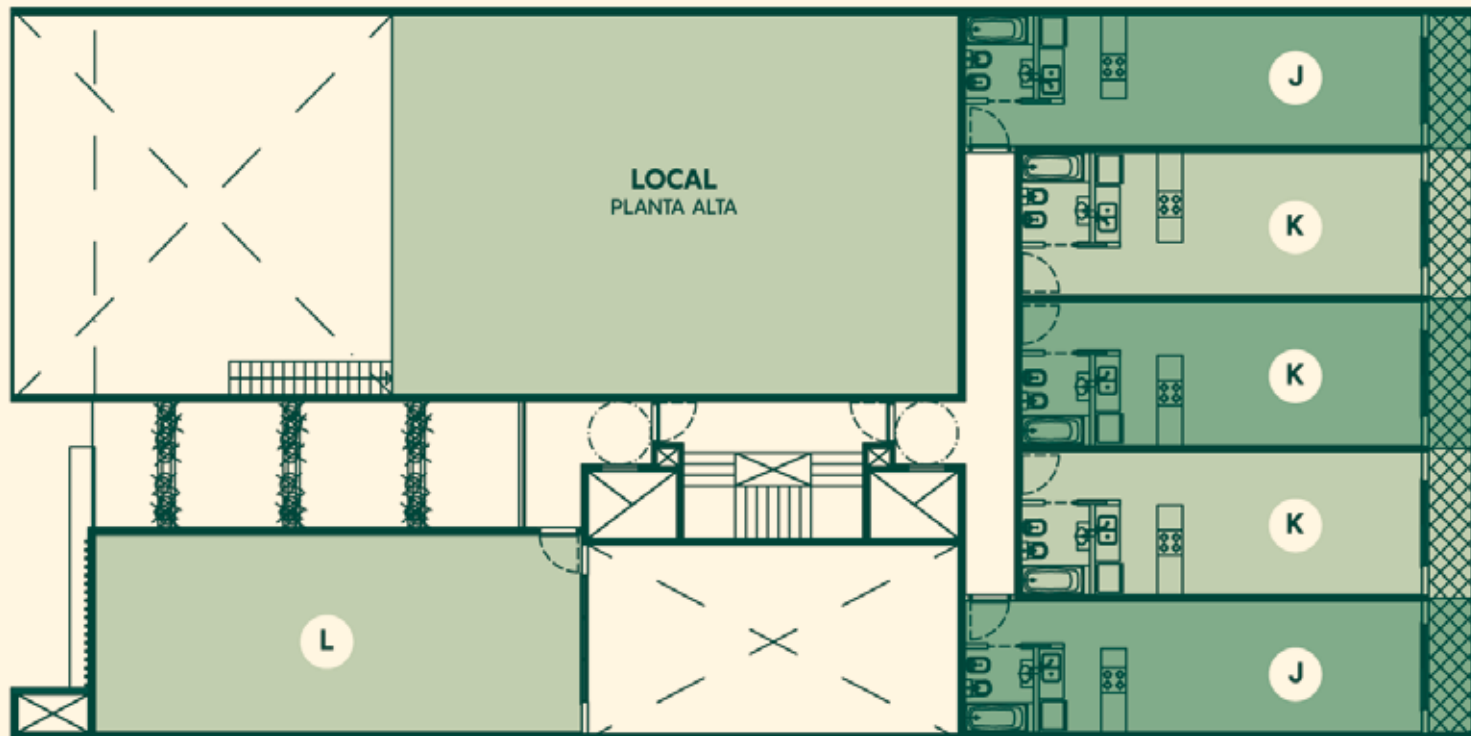
Descanso

SECTOR PARRILLAS, SOLARIUM Y DUCHAS

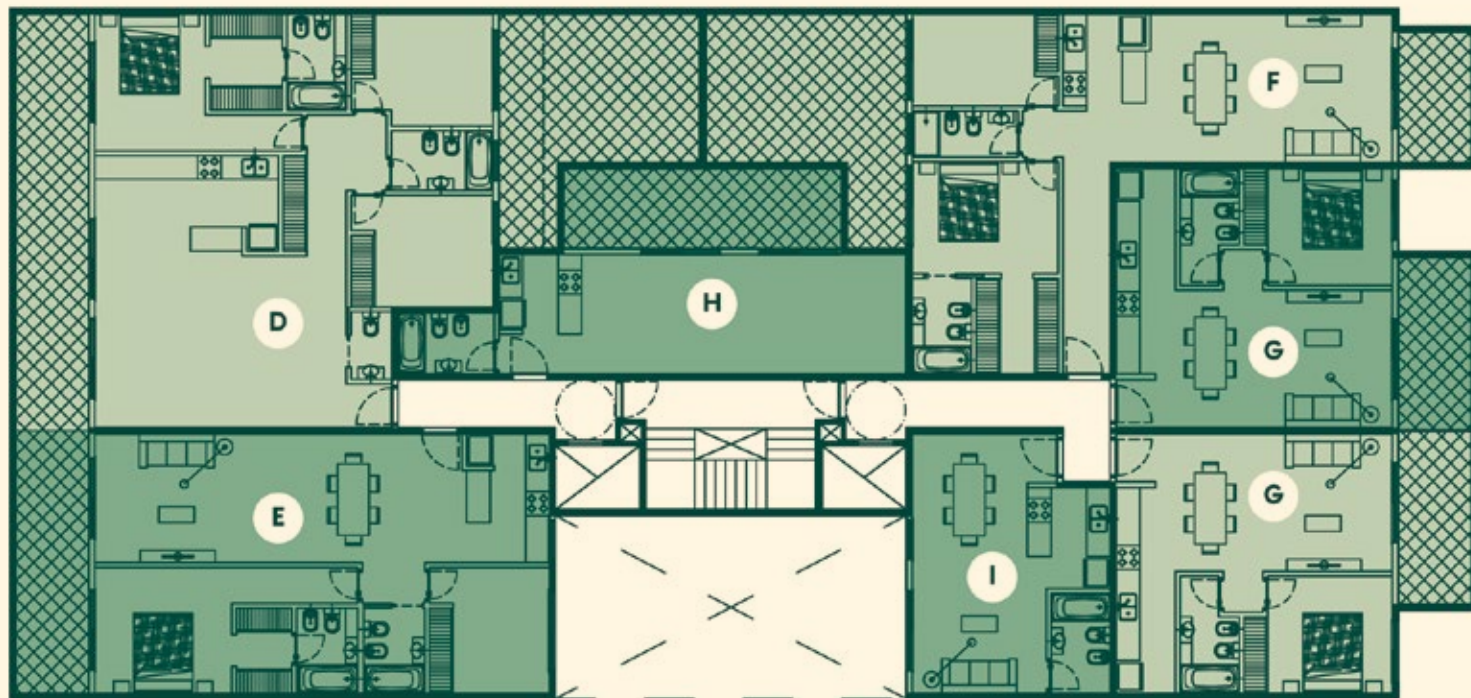
Aire libre

Recreación





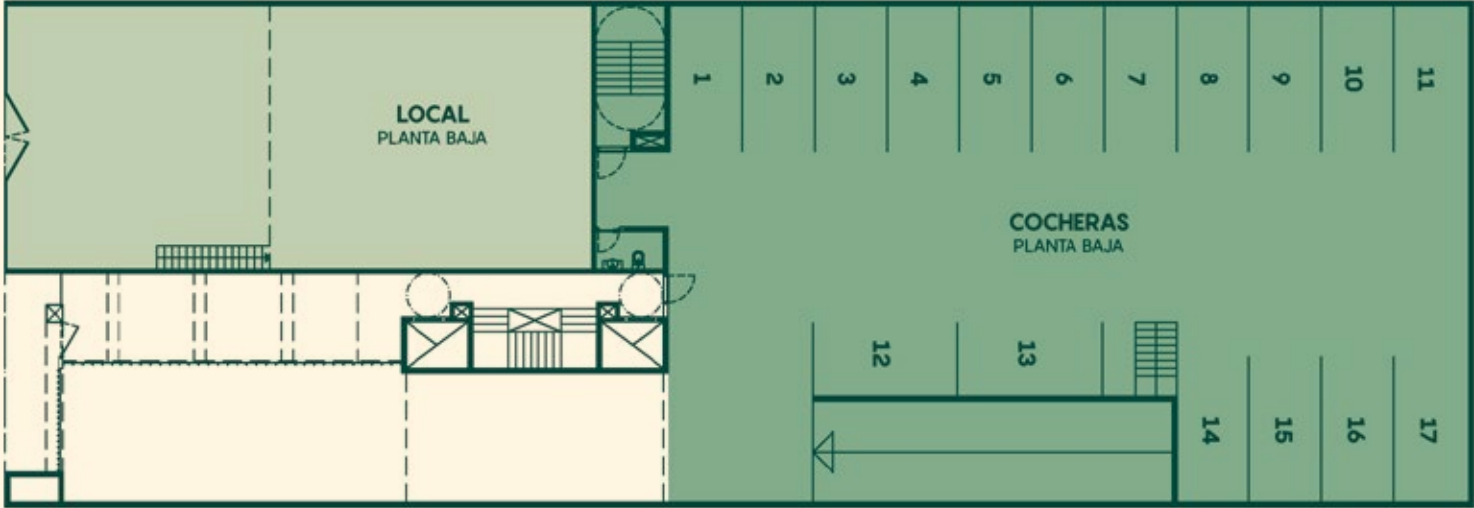
PLANTA 1ER PISO



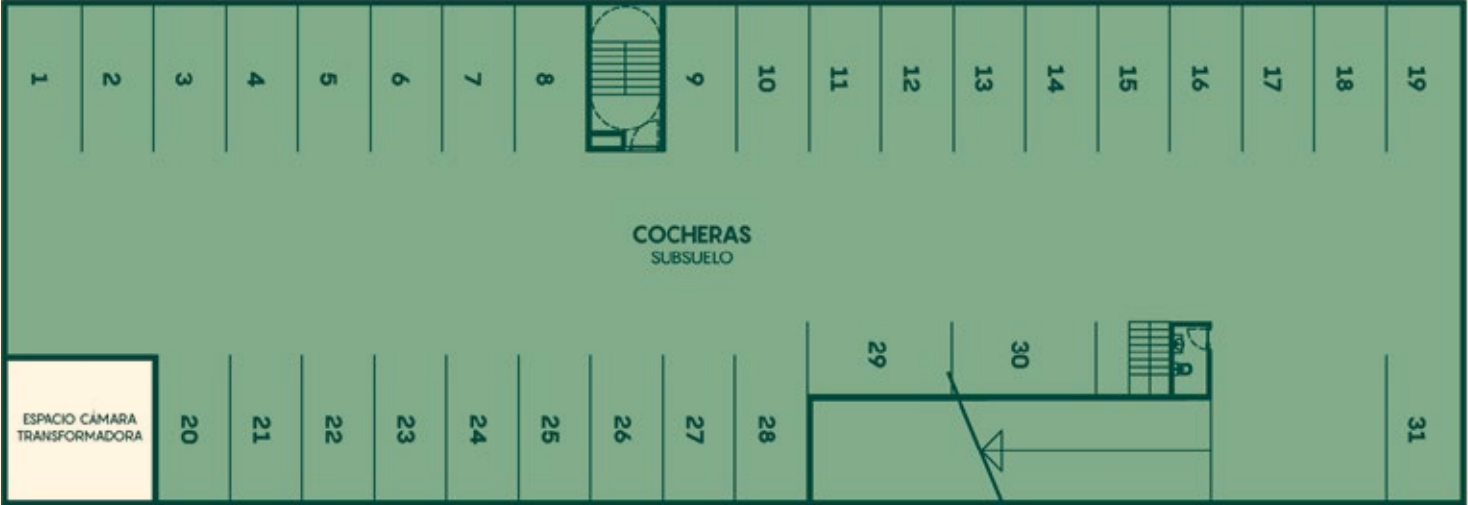








PLANTA BAJA



PLANTA SUBSUELO

DOBLAS
OCHO48
CABALLITO

Hay un lugar para vos

Inicio
DICIEMBRE
2017

Entrega
DICIEMBRE
2019

DESARROLLA

QU|BO Proyectos
& Negocios

www.quboproyectos.com