



Creando mejores espacios de vida

PRESENTACIÓN DE GRUPO JULIO 2021

1 ACERCA DEL GRUPO

2 COMPROMISO

3 DESARROLLO CLAVE



WELCOME
ON BOARD

¿DE DÓNDE VENIMOS?

Somos un grupo familiar, está dirigido por
LUIS FELIPE ROSALES desde 1983.

Nuestro grupo se esfuerza por garantizar el desarrollo a largo plazo de cada una de sus proyectos de acuerdo con su **IDENTIDAD** su **PATRIMONIO** y su **EXPERIENCIA**.

El grupo es el **ÚNICO GRUPO** presente en los **PRINCIPALES SECTORES** de desarrollo:

Real Estate y Comercial, Infraestructural y Desarrollo Urbano, Minería y Líneas de Producción, Turismo y Cultura, e Inversiones.

Los CUATRO VALORES FUNDAMENTALES articulados por Luis Felipe Rosales son compartidos por todos los miembros del grupo de RS CONSTRUCTORA.

Esos cuatro imperativos constituyen el pilar de nuestro DESEMPEÑO y ÉXITO A LARGO PLAZO.

1. SEA CREATIVO E INNOVADOR
2. ENTREGAR EXCELENCIA
3. CULTIVAR UN ESPÍRITU EMPRENDEDOR
4. ACTUAR PARA MARCAR LA DIFERENCIA

"Nuestro modelo de negocio se basa en una visión a largo plazo que se basa en la herencia de nuestros **Desarrollos e Inversiones**, estimulando **la creatividad y la excelencia**. Este modelo impulsa el éxito de nuestro Grupo y asegura su futuro prometedor".

-Luis Felipe Rosales-

Cofundador CEO de COSAMI y RS CONSTRUCTORA

NUESTRO GRUPO EMPRESARIAL:



“Nuestros proyectos siempre han dejado **huella**, porque siempre **son habitables**, representando una **experiencia responsable y exitosa**, contribuyendo al **desarrollo habitacional y urbano** en los diferentes sectores de nuestro país, elaborando, planificando, construyendo y comercializando verdaderos proyectos urbanos.”

-Luis Felipe Rosales-

Cofundador CEO de COSAMI y RS CONSTRUCTORA

“En las crisis **nacen grandes marcas**, que perdurarán en el tiempo. Para poder sobrevivir, no podemos estar todo el tiempo en modo de supervivencia. Tenemos que **evolucionar** y para evolucionar tenemos que **estar en crecimiento.**”

-Doris Judith Rosales.

Mujer Líder de Negocios

**SOMOS UNA
FAMILIA DE
LÍDERES DE PENSAMIENTO**

L·Í·D·E·R·E·S

RS 
onstructora

**REVOLUCIONANDO
LA SOCIEDAD**

FILOSOFÍA:

“Generar una mejor calidad de vida para las futuras generaciones”

VISIÓN:

“Crear mejores lugares para vivir para las futuras generaciones que integre el desarrollo urbano con la conservación del medio ambiente.”

MISIÓN

“Generar un crecimiento económico a través del desarrollo urbano y social que proporcione soluciones sostenibles para el beneficio de la sociedad y del medio ambiente”.

Hemos creado para ti un espacio para vivir
La tranquilidad de crecer y disfrutar en familia





Lo más importante que vive en ella es
El amor de la familia

**HOY REINVENTAMOS
LA NUEVA
CIUDAD**



**HACIENDA
SAN MAURICIO**



HACIENDA SAN MAURICIO



CIUDAD CONECTADA



**REINVENTAMOS
LOS LUGARES
PARA VIVIR**



Propuestas

DISEÑO ARQUITECTÓNICO













Hogar Laurel

DESDE 117 MTS

21.81mts



7.50 mts

PLANTA ARQUITECTÓNICA LAYOUT A

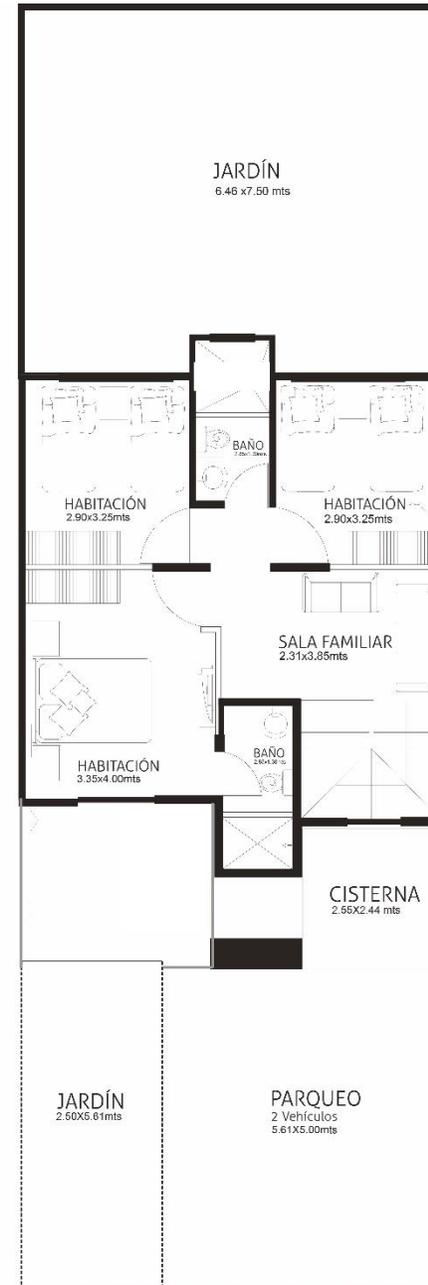
Espacios que cuenta en el primer nivel son:

- Espacios de cocina y comedor
- Baño social
- Área de sala
- Área de servicio y espacio para ampliarla
- Amplio espacio de jardín
- Cochera para dos vehículos
- Cisterna

Hogar Laurel

DESDE 117 MTS

21.81mts



7.50 mts

PLANTA ARQUITECTÓNICA LAYOUT A

Espacios que cuenta en el segundo nivel son:

- Sala semiprivada
- Cuarto principal con su baño privado
- Dos cuartos con su baño compartido
- Conexiones coaxiales
- Aislamiento térmico y tejas para mejorar la temperatura de las viviendas

Hogar Laurel

UBICACIÓN	FRENTE	FONDO	VARAS	PRECIO
F-2	7.50 MTS	21.81 MTS	233.74 V2	\$100,400.00

*Cuota de Mantenimiento se cancelará cuando se entregue a la ADESCO.
Incluye: Seguridad y mantenimiento de Proyecto



Plano de ConjUNto

UBICACIÓN

VENDIDO:

DISPONIBLE:



A large, mature tree with a thick trunk and dense green foliage stands in a park. To the left, a wooden swing set with two swings is visible. In the background, there is a white building with a red roof, a black lamppost, and a wooden bench. The foreground is a lush green lawn.

LOS BENEFICIOS
de vivir aquí



Senderos biológicos

Porque queremos que vivan una vida sana, realizando actividades al aire libre.



Parques familiares

Un lugar en contacto con la naturaleza para realizar actividades familiares.



Juegos Infantiles

Queremos que tus hijos se diviertan en las zonas verdes.



Gimnasio al aire libre

Nuestros elementos saludables refuerzan y desarrollan las actividades de una vida saludable.



Áreas de descanso

Un espacio de descanso para compartir conversaciones, lecturas, ó un lugar para realizar una pausa en tu día a día.



casa club

Buscamos crear espacios de catering y áreas de barbacoas al aire libre, para poder compartir los mejores momentos en familias.



Somos Petfriendly

Amamos a la naturaleza y a los animales, por ese motivo ellos también gozan de espacios para poder salir a caminar.



Conservamos el medio ambiente

Creando microclima ecológicos que ayuden al desarrollo humano.



Servicios Urbanos

Somos un proyecto urbanizado con agua potable, aguas negras y energía eléctrica. Llevando el desarrollo urbano a nuestros proyectos de vida.

Sistema De Vigilancia

Buscamos que se sientan tranquilos en sus hogares



**HACIENDA
SAN MAURICIO**

